

- สรุปข้อเสนอเทศ -

บริษัท ทีเอ็ม คอนซัลติ้ง เอนจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (TEAMG)

ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ : 151 ถนนนวลจันทร์ แขวงนวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10230
โทรศัพท์: (66) 2 509 9000
โทรสาร: (66) 2 509 9090
Website: www.teamgroup.co.th

เป็นหลักทรัพย์จดทะเบียน : เมื่อวันที่ 12 กรกฎาคม 2561 (เริ่มซื้อขายวันที่ 12 กรกฎาคม 2561)

ประเภทหลักทรัพย์จดทะเบียน : หุ้นสามัญ 680 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท รวม 340 ล้านบาท

ทุนของบริษัท : ณ วันที่ 12 กรกฎาคม 2561 (วันที่เริ่มซื้อขาย)
ทุนจดทะเบียน หุ้นสามัญ 340 ล้านบาท
ทุนชำระแล้ว หุ้นสามัญ 340 ล้านบาท

ตลาดรอง : ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET)

ราคาเสนอขาย : 2.42 บาทต่อหุ้น

วันที่เสนอขาย : วันที่ 4-6 กรกฎาคม 2561
(บริษัทเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนต่อประชาชน จำนวน 180 ล้านหุ้น)

วัตถุประสงค์การใช้เงินเพิ่มทุน :

วัตถุประสงค์การใช้เงิน	จำนวนเงินลงทุนที่ใช้จาก การระดมทุน	ระยะเวลาที่ใช้ เงินโดยประมาณ
1. ลงทุนในระบบคอมพิวเตอร์ ซอฟต์แวร์ และเทคโนโลยี ก้าวหน้าเพื่อเพิ่มศักยภาพในการให้บริการ	65.00 ล้านบาท	ภายในปี 2562
2. เงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ	345.77 ล้านบาท	ภายในปี 2562
รวม	410.77 ล้านบาท	

หมายเหตุ : บริษัทระดมทุนได้ทั้งหมด 435.60 ล้านบาท หลังหักค่าใช้จ่ายทั้งหมดประมาณ 24.83 ล้านบาท คงเหลือเงินจากการระดมทุน
ในครั้งนี้อาจมีจำนวน 410.77 ล้านบาท

การจัดสรรหุ้นส่วนเกิน : -ไม่มี-

ประเภทกิจการและลักษณะการดำเนินงาน :

บริษัท ทีเอ็ม คอนซัลติ้ง เอนจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท” หรือ “TEAMG”) และ
บริษัทย่อยดำเนินธุรกิจที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมและสิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการ (Integrated Consulting Services)
โดยสามารถให้บริการแบบเบ็ดเสร็จในจุดเดียว (One-stop Service) ให้แก่ลูกค้าได้อย่างครบถ้วนสมบูรณ์และ
รวดเร็ว TEAMG ประกอบธุรกิจที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมแขนงต่างๆ และสิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการ รวมไปถึง
การจัดทำรายงานประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม TEAMG มีบริษัทย่อยทั้งสิ้น 6 บริษัท ได้แก่ 1) บริษัท เอทีที
คอนซัลแตนท์ จำกัด (“ATT”) ดำเนินธุรกิจที่ปรึกษาด้านพลังงาน ไฟฟ้า น้ำมัน ก๊าซ ปิโตรเคมี และอุตสาหกรรม
ที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งท่าเรือและสาธารณูปโภค 2) บริษัท วิศวกรรมธรณีและฐานราก จำกัด (“GFE”) ดำเนินธุรกิจที่
ปรึกษาด้านวิศวกรรมธรณีเทคนิค ฐานราก และโครงสร้างใต้ดิน 3) บริษัท ทีเอ็ม คอนสตรัคชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด
 (“TEAM-CM”) ดำเนินธุรกิจที่ปรึกษาด้านการบริหาร และควบคุมงานก่อสร้างอาคารทุกประเภท 4) บริษัท เอสคิว
อาร์ทีดีแอนด์ แพลนเนอร์ จำกัด (“SQ”) ดำเนินธุรกิจผู้เชี่ยวชาญด้านการวางแผน ออกแบบสถาปัตยกรรม
ตกแต่งภายใน ภูมิสถาปัตยกรรม และการพัฒนาเมือง 5) บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนท์ จำกัด (“TLT”) ดำเนินธุรกิจ
ที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม (EIA) และ 6) LTEAM Sole Company Limited
 (“LTEAM”) ดำเนินธุรกิจที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม (EIA) โดยให้บริการใน
ประเทศ สเปน ลาว

1. ลักษณะผลิตภัณฑ์และบริการ :

❖ ประเภทการให้บริการตามลักษณะการประกอบธุรกิจ

บริษัทและบริษัทย่อยดำเนินธุรกิจวิศวกรรมที่ปรึกษาแบบบูรณาการ โดยสามารถแบ่งประเภทการให้บริการตามลักษณะการประกอบธุรกิจ ได้เป็น 3 ประเภท ดังนี้

(1) ธุรกิจการศึกษา ออกแบบ และจัดทำรายงาน (Study & Design)

บริษัทและบริษัทย่อยให้บริการศึกษา ออกแบบและจัดทำรายงานที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาโครงการด้านต่างๆ รวมถึงงานด้านวิศวกรรม สถาปัตยกรรม และสิ่งแวดล้อม โดยมีลักษณะการดำเนินงานที่สำคัญจำแนกตามขั้นตอนได้ดังนี้

(1.1) การวางแผนแม่บท (Master plan)

ในฐานะบริษัทที่ปรึกษาในการวางแผนแม่บท บริษัทและบริษัทย่อยจะต้องทำความเข้าใจถึงจุดประสงค์ในการจัดทำแผนแม่บท โดยการกำหนดเป้าหมายและกรอบของแผนฯ ที่ชัดเจน จากนั้นจึงทำการวิเคราะห์บริบทแวดล้อมและปัจจัยที่ขับเคลื่อนที่ส่งผลกระทบต่อเป้าหมายดังกล่าว เพื่อให้ทราบถึงปัจจัยเสี่ยงและปัจจัยแวดล้อมต่างๆ ที่อาจกระทบต่อเป้าหมายหลักในการพัฒนาหรือการดำเนินโครงการ ซึ่งกระบวนการนี้รวมถึงการลำดับความสำคัญของปัญหา การประเมินความไม่แน่นอนของปัจจัยต่างๆ ในอนาคต และการวิเคราะห์จุดแข็ง-จุดอ่อน-โอกาส-ข้อจำกัด ที่เกิดจากปัจจัยต่างๆ จากนั้นข้อมูลจะถูกนำมาผูกเรียงเชื่อมโยง และวิเคราะห์ในหลากหลายมิติในเชิงปริมาณ เพื่อจำลองภาพสถานการณ์ในอนาคตของการจัดทำโครงการ ซึ่งจะนำไปสู่การยกร่างแผนแม่บท โดยองค์ประกอบของแผนแม่บทจะประกอบไปด้วยภาพวิสัยทัศน์และยุทธศาสตร์การพัฒนา เป้าหมาย ดัชนีชี้วัด และแนวทางการพัฒนาตามยุทธศาสตร์แต่ละด้าน รวมถึงแนวทางการบริหารจัดการแผนแม่บทสู่การปฏิบัติต่อไป

(1.2) การศึกษาความเหมาะสมและความเป็นไปได้ของโครงการ (Feasibility Study)

ในการให้บริการที่ปรึกษาเพื่อดำเนินการจัดทำรายงานการศึกษาความเหมาะสมและความเป็นไปได้ของโครงการ (Feasibility Study) บริษัทและบริษัทย่อยจะทำการวิเคราะห์ความเหมาะสมและความเป็นไปได้ของโครงการครอบคลุมด้านต่างๆ ที่สำคัญ อาทิเช่น ด้านวิศวกรรม ด้านการตลาด ด้านการเงิน และเศรษฐศาสตร์ ด้านธุรกิจและการบริหารจัดการ ด้านสังคมและสิ่งแวดล้อม เป็นต้น เพื่อให้มั่นใจได้ว่าโครงการที่ต้องการจะดำเนินงานนั้น มีความเป็นไปได้ในทางปฏิบัติ มีผลตอบแทนหรือผลประโยชน์ที่คุ้มค่าต่อการลงทุน และสามารถใช้ทรัพยากรได้อย่างมีประสิทธิภาพ รวมทั้งบริหารจัดการผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมและสังคมที่ตามมาในภายหลัง ตลอดจนสามารถทำให้บรรลุวัตถุประสงค์ ที่กำหนดไว้ภายใต้ข้อจำกัดทางด้านงบประมาณและเวลา ส่วนการศึกษาความเหมาะสมของแต่ละโครงการ จะเน้นไปทางด้านใดนั้น บริษัทและบริษัทย่อยจะพิจารณาตามความเหมาะสมและวัตถุประสงค์ของแต่ละโครงการ

(1.3) การสำรวจและออกแบบรายละเอียด (Survey and Detailed Design)

บริษัทและบริษัทย่อยให้บริการสำรวจและออกแบบรายละเอียดของงานในโครงการต่างๆ ตามความต้องการของเจ้าของโครงการ โดยรายละเอียดของงานจะครอบคลุม แบบการสำรวจ แผนที่แสดงตำแหน่งของโครงการ แบบรายละเอียดทั่วไป งานระบบต่างๆ ในพื้นที่โครงการและพื้นที่ส่วนต่อเนื่องที่มีผลต่อโครงการ แบบโครงสร้างพื้นฐานที่เกี่ยวข้อง แบบอาคาร สิ่งปลูกสร้าง และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ตลอดจนแผนงานก่อสร้าง เพื่อนำไปใช้ในการจัดทำเอกสารประกวดราคา (Tender Documents) และ/หรือนำไปใช้ดำเนินการก่อสร้างจริง

(1.4) การสำรวจ ศึกษา ประเมินและติดตามผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (Environmental Impact Assessment: EIA)

ในการให้บริการด้านการศึกษาผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม บริษัทและบริษัทย่อยจะดำเนินการสำรวจศึกษา และจัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ให้เป็นไปตามมาตรฐานและแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) รวมทั้งดำเนินการให้สอดคล้องกับระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน พ.ศ. 2548 และพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เพื่อนำเสนอ สผ.ให้ความเห็นชอบ ซึ่งทางบริษัทและ TLT ในฐานะ

วิศวกรที่ปรึกษาจะร่วมรับผิดชอบในการชี้แจงและตอบข้อซักถามของ สผ. ทุกครั้งจนโครงการที่เสนอได้รับความเห็นชอบหรือได้ข้อยุติจาก สผ.

ทั้งนี้ กระบวนการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะเริ่มต้นตั้งแต่การสำรวจและเก็บตัวอย่าง เพื่อศึกษาวิเคราะห์สภาพทรัพยากรและสิ่งแวดล้อมในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง การประเมินทางเลือกในการดำเนินการและการประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ การประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ การศึกษาผลกระทบต่อชุมชนและสังคม วัฒนธรรม อาชีพ ความปลอดภัย และวิถีชีวิต ที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ ซึ่งจะต้องดำเนินการควบคู่ไปกับการจัดให้มีส่วนร่วมของประชาชน และรับฟังความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสียทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ส่วนราชการ เอกชน และประชาชนในท้องถิ่น เพื่อนำไปสู่การกำหนดมาตรการด้านสิ่งแวดล้อมอย่างรอบคอบ ครบถ้วน และมีประสิทธิภาพ ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ โดยมาตรการดังกล่าวจะแบ่งออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่ 1) แนวทางและมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมถึงการชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น และ 2) มาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเฝ้าระวังผลกระทบจากนั้นจึงจัดทำร่างรายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอต่อผู้เกี่ยวข้องต่อไป

(2) ธุรกิจการบริหารโครงการและควบคุมการก่อสร้าง (Project Management & Construction Supervision “PMSC”)

บริษัทและบริษัทย่อยให้บริการด้านการบริหารและควบคุมการก่อสร้างแก่ผู้ประกอบการหรือหน่วยงานเจ้าของโครงการที่ขาดบุคลากรหรือไม่มีความเชี่ยวชาญในการบริหารและควบคุมการก่อสร้าง ดังนั้นผู้ประกอบการหรือหน่วยงานเจ้าของโครงการดังกล่าวจึงมีความจำเป็นต้องว่าจ้างบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาซึ่งมีประสบการณ์และความเชี่ยวชาญด้านการบริหารและควบคุมโครงการให้มาเป็นตัวแทนในการบริหารและควบคุมกิจกรรมและผลงานในทุกๆ ขั้นตอนของโครงการ ตั้งแต่ขั้นตอนการวางแผนองค์ประกอบต่างๆ ของโครงการ ขั้นตอนการจัดหาผู้รับจ้างเข้ามาร่วมปฏิบัติงาน ขั้นตอนการออกแบบรายละเอียด ขั้นตอนการก่อสร้าง ไปจนถึงขั้นตอนหลังส่งมอบงานก่อสร้าง การฝึกอบรมบุคลากร การทดลองใช้งานจริง การตรวจรับผลงานและการตรวจสอบงานในช่วงรับประกันผลงานอย่างเป็นระบบ การบริหารและควบคุมโครงการอย่างมีประสิทธิภาพจะเป็นกลไกสำคัญในการควบคุมระยะเวลาการก่อสร้างให้เป็นไปตามแผน การควบคุมมูลค่าการลงทุนให้อยู่ในงบประมาณที่กำหนด และการควบคุมคุณภาพของงานให้ได้ตามมาตรฐานที่กำหนด มาตรฐานทางการเงินและเป็นไปตามข้อกำหนดหรือกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โดยบริษัทและบริษัทย่อยสามารถแบ่งกิจกรรมการให้บริการในส่วนของการบริหารโครงการและควบคุมการก่อสร้างได้เป็น 3 กิจกรรมหลัก ได้แก่ 1) บริหารจัดการโครงการ 2) ควบคุมการก่อสร้าง และ 3) ตรวจสอบผลงานเพื่อการรับมอบงาน

(3) ธุรกิจเกี่ยวเนื่อง (Related business)

นอกจากงานด้านที่ปรึกษาตามที่กล่าวข้างต้น บริษัทและบริษัทย่อยมีการให้บริการในธุรกิจที่เกี่ยวข้อง เพื่อตอบสนองความต้องการของลูกค้าให้ครบวงจรมากขึ้น ลักษณะของงานให้บริการในธุรกิจที่เกี่ยวข้อง มีรายละเอียดดังนี้

(3.1) การติดตั้งเครื่องมือและอุปกรณ์สนับสนุน (Instrumentation)

GFE ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ให้บริการติดตั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ทางด้านงานวิศวกรรมเฉพาะทาง โดยเน้นเครื่องมือและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับการตรวจวัดและประเมินความมั่นคงแข็งแรงปลอดภัยของโครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่ เพื่อช่วยลดความเสี่ยงและผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นทั้งในระหว่างการดำเนินการก่อสร้างและตลอดระยะเวลาการใช้งาน รวมถึงการบำรุงรักษาโครงสร้างให้มีความแข็งแรงและใช้งานได้อย่างต่อเนื่องปลอดภัย ตัวอย่างเครื่องมือตรวจวัดและอุปกรณ์ดังกล่าวได้แก่ เครื่องมือตรวจวัดการเปลี่ยนแปลงทางธรณีเทคนิค (Geotechnical Instrumentation) ซึ่งประกอบด้วยเครื่องมือวัดหลายประเภทแยกตามวัตถุประสงค์ของค่าที่ต้องการวัดหรือตรวจสอบ เช่น เครื่องมือ Piezometer / Observation Wall / Pressure Transducers ใช้สำหรับวัดระดับและแรงดันน้ำใต้ดินหรือฐานรากใต้อาคาร เครื่องมือ Settlement Plate/ Inclinator/Tilt Meter ใช้สำหรับวัดการทรุดตัวและเอียงตัวของโครงสร้าง เครื่องมือ Inclinator/ Extensometer/Settlement Plate ใช้สำหรับวัดการเคลื่อนไหวและทรุดตัวของชั้นดินฐานราก เครื่องมือ

Accelerometer ใช้สำหรับวัดการสั่นสะเทือนของโครงสร้าง เครื่องมือ Crack Meter ใช้สำหรับวัดรอยแตกรอยแยกของโครงสร้าง เครื่องมือ Flow Meter ใช้สำหรับวัดการรั่วซึมของน้ำ เป็นต้น

(3.2) บริการถ่ายภาพทางอากาศและทำแผนที่ (Drone-based survey)

บริษัทและบริษัทย่อยนำเทคโนโลยีอากาศยานไร้คนขับ (UAV: Unmanned Aerial Vehicle) หรือ โดรน (Drone) มาเพิ่มประสิทธิภาพในการให้บริการถ่ายภาพทางอากาศและจัดทำแผนที่แก่ลูกค้า ซึ่งโดรนเป็นนวัตกรรมเทคโนโลยีที่สามารถเข้าถึงพื้นที่เพื่อสำรวจ และศึกษาสภาพภูมิประเทศได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทำให้ได้รับข้อมูลครบถ้วน ถูกต้อง รวดเร็ว ซึ่งข้อมูลจากการสำรวจทั้งหมดจะถูกเก็บรวบรวมในรูปแบบดิจิทัลไฟล์ เป็นสภาพพื้นที่จริงในลักษณะ 3 มิติ ที่มีความละเอียดสูง สามารถนำไปเพิ่มประสิทธิภาพงานวางแผน ออกแบบ แก้ปัญหา และพัฒนาเมืองได้อย่างเหมาะสมกับพื้นที่ อีกทั้งยังสามารถนำไปประยุกต์ใช้ร่วมกับโปรแกรม BIM (Building Information Modelling) หรือ CIM (Construction Information Modelling) เพื่อให้บริการแก่ลูกค้าได้ในทุกส่วนงาน ต่อยอดทางธุรกิจได้อย่างหลากหลาย

โครงการส่วนใหญ่ที่มีการนำโดรนมาสนับสนุนและให้บริการเป็นโครงการที่บริษัทและบริษัทย่อยได้รับมอบหมายให้สำรวจและจัดทำแผนที่ภูมิประเทศ แผนที่แสดงการใช้ประโยชน์ ดำเนินการวิเคราะห์พื้นที่เพื่อศึกษาความเหมาะสม รวมถึงจัดเตรียมข้อมูลเพื่อออกแบบเบื้องต้นและการออกแบบรายละเอียดของโครงการ โดยการใช้โดรนจะช่วยลดข้อจำกัดด้านงบประมาณและบุคลากรในการเข้าตรวจสอบพื้นที่และลดปัญหาในการเข้าถึงพื้นที่ รวมถึงลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุจากการสำรวจในพื้นที่อันตราย อาทิเช่น การเก็บภาพมุมสูงเพื่อมองทัศนวิสัยในมุมกว้าง การเก็บภาพในบริเวณที่เข้าถึงได้ยาก เช่น บริเวณที่ไม่มีทางเข้า บริเวณที่มีน้ำท่วมขังไม่สามารถเดินไปถ่ายเองได้ การเก็บภาพในบริเวณพื้นที่เสี่ยงภัย เช่น บริเวณหน้าผาสูงชัน นอกจากนี้ เมื่อโครงการเสร็จสมบูรณ์ ผู้บริหารโครงการสามารถขอใช้โดรนในการตรวจสอบความเรียบร้อย ความสมบูรณ์ของงานก่อนที่จะส่งมอบให้เจ้าของโครงการได้อีกด้วย

(3.3) บริการทำแบบสามมิติพร้อมสารสนเทศด้วย Building Information Modelling (BIM)

บริษัทและบริษัทย่อยให้บริการออกแบบอาคารและสิ่งปลูกสร้างต่างๆ แก่ลูกค้าด้วยโปรแกรม BIM: Building Information Modelling ซึ่งเป็นการสร้างแบบจำลองอาคาร (Building Model) พร้อมข้อมูลหรือสารสนเทศ (Information) ในองค์ประกอบของแบบจำลองอาคารนั้นๆ มาจำลองการก่อสร้างอาคารเสมือนจริงทั้งในด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมในมุมมองรูป 3 มิติ ทำให้ลูกค้าสามารถนำผลงานการบริการที่มีรายละเอียดและส่วนประกอบของอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่ชัดเจน ไปใช้ในการบริหารจัดการอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างได้อย่างมีประสิทธิภาพ กล่าวคือ สามารถใช้ในการตรวจสอบความขัดแย้งของแบบ (Clash Detection) ก่อนนำไปก่อสร้างจริง จัดทำลำดับขั้นตอนในการก่อสร้าง คำนวณปริมาณวัสดุก่อสร้าง การบริหารจัดการระหว่างการก่อสร้างและหลังการใช้งาน อันจะมีผลทำให้การกำหนดขนาดองค์ประกอบของสิ่งปลูกสร้างมีความเหมาะสม ใช้งานสะดวก มีความปลอดภัยสูง ลดค่าก่อสร้าง และตอบสนองความต้องการของลูกค้าได้มากที่สุด นอกจากนี้ บริษัทและบริษัทย่อยยังได้ต่อยอดการใช้ BIM ในการใช้แบบจำลองทางคณิตศาสตร์ในการวิเคราะห์ คัดคำนวณ จำลองภาพเหตุการณ์ (Simulation) ไม่ว่าจะเป็นการจราจร การอพยพผู้คนในกรณีฉุกเฉินต่างๆ รวมถึงการดูรายละเอียดในอาคารหรือโครงการแบบเสมือนจริง เพื่อทราบถึงปัญหาที่อาจจะเกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างและการใช้งาน และหาแนวทางป้องกันและแก้ไขปัญหาดังกล่าว ไปจนถึงการซ่อมบำรุงหลังจากก่อสร้างและเปิดให้ใช้งานอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างภายในโครงการได้

(3.4) การศึกษาและการฝึกอบรม (Education and Training)

บริษัทและบริษัทย่อยมีการก่อตั้งสถาบันการบริหารจัดการและเทคโนโลยี “Institute of Management and Technology (IMT)” เพื่อให้บริการฝึกอบรมความรู้เชิงเทคนิคทางด้านวิศวกรรม เพื่อเสริมประสิทธิภาพในการทำงานให้แก่บุคลากรของบริษัทและบุคคลทั่วไปอย่างต่อเนื่อง ทั้งยังสร้างความร่วมมือกับสถาบันการศึกษาต่างๆ ในการจัดโครงการสหกิจศึกษา และโครงการฝึกงาน สำหรับนักศึกษาจากสถาบันเทคโนโลยีแห่งเอเชียและนักศึกษาต่างชาติ เพื่อเป็นกลไกหนึ่งในการสรรหาอัตรากำลังให้ตรงกับความต้องการของลูกค้าที่ให้บริการ

ในปี 2559 บริษัทได้รับการรับรองจากสภาวิศวกรให้เป็นองค์กรแม่ข่ายในการจัดกิจกรรมการพัฒนาวิชาชีพวิศวกรรมอย่างต่อเนื่อง Continuing Professional Development (CPD) โดยเน้นการจัดอบรมด้านวิชาชีพเป็นหลัก สำหรับแต่ละหลักสูตร บริษัทจะเป็นผู้ออกแบบการเรียนการสอน รวมถึงการสอบต่างๆ เพื่อให้วิศวกรที่เข้าอบรมได้เข้าใจในบทบาทหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย เข้าใจกระบวนการดำเนินงานอย่างถูกต้อง และสามารถนำไปต่อยอดในการปฏิบัติงาน ซึ่งผู้เข้าร่วมอบรมจะได้รับการรับรองหน่วยความรู้การพัฒนาวิชาชีพวิศวกรรมต่อเนื่อง (Professional Development Unit: PDU) อีกด้วย ปัจจุบัน บริษัทมีหลักสูตรอบรมด้านวิชาชีพที่ได้รับการรับรองจากสภาวิศวกร อาทิเช่น

หลักสูตรเทคนิคควบคุมและบริหารงานก่อสร้าง (Construction Supervision and Management Course) หลักสูตร BIM (BIM Course) หลักสูตรการเลื่อนระดับวิชาชีพวิศวกร (Professional Engineer Upgrade Course) หลักสูตรการพัฒนาด้านวิชาชีพ (Professional Development Course) และหลักสูตรเทคนิคสำหรับงานวิศวกรรม (Engineering Technique Course) เป็นต้น

❖ ประเภทการให้บริการตามสาขาความเชี่ยวชาญ

บริษัทและบริษัทย่อยดำเนินธุรกิจวิศวกรรมที่ปรึกษาแบบบูรณาการ โดยสามารถแบ่งลักษณะการให้บริการตามสาขาความเชี่ยวชาญออกเป็น 5 ประเภท ดังนี้

(1) การคมนาคมและโลจิสติกส์ (Transportation and Logistics)

บริษัทและบริษัทย่อยให้บริการที่ปรึกษาในทุกขั้นตอนสำหรับโครงการพัฒนาระบบขนส่งมวลชน ทั้งระบบราง ถนน เพื่อการขนส่งคนและสินค้าทั้งในเมืองและชนบท การขนส่งทางเรือและทางอากาศ รวมทั้งงานด้านวิศวกรรมจราจร การบริหารจัดการจราจร และการบริหารจัดการด้านโลจิสติกส์อย่างครบวงจร โดยให้บริการที่ปรึกษาตั้งแต่การวางแผนแม่บท การบริหารโครงการ บริหารแผนงานและควบคุมงานก่อสร้าง ไปจนถึงการตรวจสอบงานโครงการทั้งก่อนและหลังการส่งมอบงาน

(2) ทรัพยากรน้ำ (Water Resources)

บริษัทและบริษัทย่อยให้บริการที่ปรึกษาในการบริหารจัดการและพัฒนาทรัพยากรน้ำในระดับลุ่มน้ำ ไปจนถึงระดับชุมชน การพัฒนาไฟฟ้าพลังน้ำทั้งในประเทศและต่างประเทศ เช่น โครงการพัฒนาเขื่อนและโรงไฟฟ้าพลังน้ำ การชลประทานและการจัดหาแหล่งน้ำ การคาดการณ์สถานการณ์น้ำ การระบายน้ำและป้องกันอุทกภัย การแก้ปัญหาภัยแล้ง ตลอดจนจนถึงงานวิศวกรรมชายฝั่ง เช่น การก่อสร้างท่าเรือ ท่าเทียบเรือ เขื่อนกันทรายและคลื่น การถมทะเลเพื่อสร้างพื้นที่ โดยมีการใช้แบบจำลองทางคณิตศาสตร์ เช่น แบบจำลอง ชลศาสตร์-อุทกศาสตร์ (River Network Model) ที่บริษัทและบริษัทย่อยได้พัฒนาขึ้นมาอย่างบูรณาการเพื่อให้ได้ผลงานการบริการที่ดีที่สุดแก่ลูกค้า

(3) อาคารและสาธารณูปโภค (Building and Infrastructure)

บริษัทและบริษัทย่อยให้บริการที่ปรึกษาในการศึกษา วางแผน ออกแบบ เขียนแบบ ไปจนถึงงานบริหารโครงการและควบคุมงานก่อสร้างอาคารและระบบสาธารณูปโภค การวางผังเมืองและผังภูมิภาค การวางแผนพัฒนาที่ดิน การวางแผนและออกแบบสาธารณูปโภคของเมือง และนิคมอุตสาหกรรม การออกแบบโรงงาน อาหารและยา อาคารประเภทต่างๆ รวมถึงงานอาคารที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม และงานวิศวกรรมธรณีเทคนิค เช่น งานอาคารเขี้ยว งานออกแบบฐานราก งานก่อสร้างอุโมงค์ใต้ดิน อุโมงค์บำบัดน้ำเสีย งานออกแบบวางสายไฟฟ้าใต้ดิน โดยบูรณาการความรู้ ความชำนาญ และเทคโนโลยีสมัยใหม่ เพื่อให้การออกแบบและก่อสร้างอาคารหรือโครงสร้างต่างๆ ที่มีความซับซ้อน เป็นไปโดยสมบูรณ์และมีข้อผิดพลาดน้อยที่สุด สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการใช้งาน และตอบสนองต่อความต้องการใช้งานที่จะเกิดขึ้นในอนาคต

(4) สิ่งแวดล้อม (Environment)

บริษัทและบริษัทย่อยมีความเชี่ยวชาญในการเป็นที่ปรึกษาสำหรับการบริหารจัดการสิ่งแวดล้อม ได้แก่ การศึกษาและวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA: Environmental Impact Assessment) สำหรับโครงการ 35 ประเภทตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ (EHIA: Environmental & Health Impact Assessment) สำหรับโครงการที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง ซึ่งประกอบด้วย การประเมินสิ่งแวดล้อมระดับยุทธศาสตร์ (SEA: Strategic Environment Assessment) การประเมินผลกระทบด้านสังคม (SIA: Social Impact Assessment) การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (HIA: Health Impact Assessment) การวางแผนงานด้านการจัดการสิ่งแวดล้อม (EMP: Environment Management Program) แผนปฏิบัติการอพยพโยกย้ายถิ่นฐานและแผนพัฒนาสังคม ตลอดจนบูรณาการความเชี่ยวชาญวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมเพื่อสนับสนุนการพัฒนาระบบบำบัดและกำจัดมลพิษทางน้ำ การควบคุมมลพิษทางอากาศ มลพิษในดิน ระบบผลิตน้ำประปา ระบบกำจัดขยะมูลฝอย ระบบจัดการของเสียและกากของเสียอันตราย อาทิเช่น โรงบำบัดน้ำเสีย การผลิตก๊าซชีวภาพจากของเสีย โรงประปา ระบบจ่ายน้ำประปา เป็นต้น

(5) พลังงาน (Energy)

บริษัทและบริษัทย่อยมีความเชี่ยวชาญในด้านวิศวกรรมพลังงาน โดยให้บริการที่ปรึกษาในการพัฒนาระบบไฟฟ้า การนำเทคโนโลยีที่ทันสมัยมาใช้สนับสนุนการพัฒนาการผลิตไฟฟ้าจากแหล่งพลังงานธรรมชาติและแหล่งพลังงานทดแทน ไม่ว่าจะเป็นพลังงานจากน้ำ พลังงานลม พลังงานแสงอาทิตย์ พลังงานนิวเคลียร์ พลังงานชีวมวล นอกจากนี้ บริษัทและบริษัทย่อยยังมีการให้บริการที่ปรึกษาในการพัฒนาสาธารณูปโภคพื้นฐานด้านพลังงานอื่นๆ เช่น โรงไฟฟ้าพลังงานความร้อน โรงไฟฟ้าพลังถ่านหิน สถานีสูบน้ำ คลังน้ำมัน การอนุรักษ์พลังงานและการบริหารจัดการพลังงาน รวมทั้งบริการที่ปรึกษาในการศึกษาวิเคราะห์ข้อมูลทางด้านเทคนิคเพื่อลดต้นทุนด้านพลังงาน

(6) อื่น ๆ (Others)

บริษัทและบริษัทย่อยให้บริการสำหรับงานที่ปรึกษาอื่นๆ ที่ไม่สามารถจัดกลุ่มได้ตามที่ได้จำแนกไว้ดังกล่าวข้างต้น เช่น การให้บริการบริหารจัดการองค์กรเชิงกลยุทธ์ การเงินและการลงทุน (ยกเว้นที่ปรึกษาทางการเงินซึ่งต้องรับใบอนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยธุรกิจสถาบันการเงินหรือกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์) บัญชี การตลาด การบริหารจัดการโครงการตลอดจนการพัฒนาโครงการ ทั้งนี้สืบเนื่องจากประสบการณ์และผลการดำเนินงานที่มีคุณภาพ ทำให้บริษัทได้รับความไว้วางใจให้ดำเนินงานในโครงการที่มีความหลากหลายจากผู้ว่าจ้าง

2. โครงสร้างรายได้ :

2.1 โครงสร้างรายได้แยกตามส่วนงานโครงการ

โครงสร้างรายได้	ปี 2558		ปี 2559		ปี 2560		งวด 3 เดือนแรก ปี 2560		งวด 3 เดือนแรก ปี 2561	
	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%
รายได้จากการให้บริการ	1,485.20	98.34	1,648.18	98.20	1,590.19	98.98	375.09	99.19	414.38	99.68
ส่วนงานโครงการภาครัฐ	860.48	56.98	832.19	49.58	790.11	49.18	178.83	47.29	206.01	49.56
ส่วนงานโครงการภาคเอกชนในประเทศ	312.24	20.67	338.10	20.15	388.94	24.21	77.27	20.43	101.12	24.32
ส่วนงานโครงการต่างประเทศ	257.05	17.02	439.11	26.16	339.35	21.12	97.68	25.83	67.26	16.18
ส่วนงานธุรกิจเกี่ยวเนื่อง	55.43	3.67	38.78	2.31	71.79	4.47	21.31	5.64	39.99	9.62
รายได้อื่น ^{1/}	24.99	1.66	30.11	1.80	16.30	1.02	3.07	0.81	1.33	0.32
รวมรายได้	1,510.19	100.00	1,678.29	100.00	1,606.49	100.00	378.16	100.00	415.71	100.00

ที่มา : ข้อมูลจากบริษัท

หมายเหตุ:^{1/} รายได้อื่น ได้แก่ ดอกเบี้ยรับ รายได้เงินปันผล กำไรจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนและอุปกรณ์ รายได้ค่าบริการจัดการรายได้ค่าเช่าและบริการ รายได้ค่าบริการโปรแกรมเพื่อการศึกษาและวิทยากร เป็นต้น

2.2 โครงสร้างรายได้แยกตามลักษณะการประกอบธุรกิจ

โครงสร้างรายได้	ปี 2558		ปี 2559		ปี 2560		งวด 3 เดือนแรก ปี 2560		งวด 3 เดือนแรก ปี 2561	
	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%
รายได้จากการให้บริการ	1,485.20	98.34	1,648.18	98.20	1,590.19	98.98	375.09	99.19	414.38	99.68
ธุรกิจการศึกษา ออกแบบ และจัดทำ รายงาน	799.76	52.96	1,109.27	66.09	702.91	43.75	161.43	42.69	145.73	35.05
การบริหารโครงการและควบคุมการก่อสร้าง	615.16	40.73	492.62	29.35	805.48	50.14	189.93	50.22	222.44	53.51
ธุรกิจเกี่ยวเนื่อง	70.28	4.65	46.29	2.76	81.80	5.09	23.73	6.28	46.21	11.12
รายได้อื่น ^{1/}	24.99	1.66	30.11	1.80	16.30	1.02	3.07	0.81	1.33	0.32
รวมรายได้	1,510.19	100.00	1,678.29	100.00	1,606.49	100.00	378.16	100.00	415.71	100.00

ที่มา : ข้อมูลจากบริษัท

หมายเหตุ:^{1/} รายได้อื่น ได้แก่ ดอกเบี้ยรับ รายได้เงินปันผล กำไรจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนและอุปกรณ์ รายได้ค่าบริการจัดการรายได้ค่าเช่าและบริการ รายได้ค่าบริการโปรแกรมเพื่อการศึกษาและวิทยากร เป็นต้น

2.3 โครงสร้างรายได้แยกตามสาขาความเชี่ยวชาญ

โครงสร้างรายได้	ปี 2558		ปี 2559		ปี 2560		งวด 3 เดือนแรก ปี 2560		งวด 3 เดือนแรก ปี 2561	
	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%
รายได้จากการให้บริการ	1,485.20	98.34	1,648.18	98.20	1,590.19	98.98	375.09	99.19	414.38	99.68
กลุ่มคมนาคมและโลจิสติกส์	715.90	47.40	621.94	37.06	626.62	39.01	133.89	35.41	176.89	42.55
กลุ่มทรัพยากรน้ำ	296.22	19.61	447.37	26.65	412.41	25.67	115.43	30.53	113.09	27.20
กลุ่มอาคารและสาธารณูปโภคพื้นฐาน	306.80	20.32	391.33	23.32	366.01	22.78	80.32	21.24	86.21	20.74
กลุ่มสิ่งแวดล้อม	115.88	7.67	117.84	7.02	92.25	5.74	20.24	5.35	17.19	4.14
กลุ่มพลังงาน	44.82	2.97	65.83	3.92	91.39	5.69	24.89	6.58	20.71	4.98
กลุ่มอื่นๆ ¹	5.58	0.37	3.87	0.23	1.51	0.09	0.32	0.08	0.29	0.07
รายได้อื่น ²	24.99	1.66	30.11	1.80	16.30	1.02	3.07	0.81	1.33	0.32
รวมรายได้	1,510.19	100.00	1,678.29	100.00	1,606.49	100.00	378.16	100.00	415.71	100.00

ที่มา : ข้อมูลจากบริษัท

หมายเหตุ: ¹กลุ่มอื่นๆ อาทิเช่น การให้บริการที่ปรึกษาในการบริหารจัดการองค์กรเชิงกลยุทธ์ การเงินและการลงทุน และการตลาด เป็นต้น
²รายได้อื่น ได้แก่ ดอกเบี้ยรับ รายได้เงินปันผล กำไรจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนและอุปกรณ์ รายได้ค่าบริการจัดการรายได้ค่าเช่าและบริการ รายได้ค่าบริการโปรแกรมเพื่อการศึกษาและวิทยากร เป็นต้น

3. ลักษณะลูกค้าและกลุ่มลูกค้าเป้าหมาย :

ลูกค้าของบริษัทและบริษัทย่อยสามารถแบ่งได้เป็น 3 ประเภท ดังนี้

(1) **ลูกค้าส่วนงานภาครัฐ (Government)** ประกอบด้วยหน่วยงานภาครัฐและรัฐวิสาหกิจ ที่เป็นเจ้าของโครงการก่อสร้างขนาดใหญ่บางประเภท โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคพื้นฐาน อาคารสิ่งปลูกสร้าง และสิ่งอำนวยความสะดวกขนาดใหญ่ ตลอดจนเจ้าของโครงการที่ทำโครงการเฉพาะด้าน เช่น โครงการเกี่ยวกับพลังงาน โครงการเกี่ยวกับการบริหารจัดการน้ำ โครงการก่อสร้างเขื่อน อุโมงค์ หรือสะพาน โดยลูกค้าส่วนงานภาครัฐที่เป็นเจ้าของโครงการส่วนใหญ่ของบริษัทและบริษัทย่อย อาทิเช่น 1) บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) 2) การรถไฟแห่งประเทศไทย 3) การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย 4) กรมชลประทาน 5) กรมทางหลวง 6) สำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร กระทรวงคมนาคม เป็นต้น

(2) **ลูกค้าส่วนงานเอกชน (Private)** ประกอบด้วยเจ้าของโครงการในกลุ่มผู้พัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ที่มีโครงการก่อสร้างอาคารประเภทต่างๆ เช่น คอนโดมิเนียม อาคารที่พักอาศัย อาคารพาณิชย์ สำนักงาน รีสอร์ท โรงงาน คลังสินค้า โรงพยาบาล ศูนย์บริการ และสาธารณูปโภคต่างๆ ซึ่งเป็นโครงการขนาดกลางถึงใหญ่ที่อยู่ภายในประเทศ โดยลูกค้าส่วนงานเอกชนส่วนใหญ่ของบริษัทและบริษัทย่อย อาทิเช่น 1) บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 2) บริษัท พกฤษา โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) 3) บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) 4) บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน) 5) บริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 6) บริษัท ปูนซิเมนต์ไทย จำกัด (มหาชน) เป็นต้น

(3) **ลูกค้าส่วนงานต่างประเทศ (International)** ประกอบด้วยลูกค้าภาคเอกชนในประเทศหรือองค์กรระหว่างประเทศ ที่ไปดำเนินโครงการในต่างประเทศ รวมถึงหน่วยงานภาครัฐและรัฐวิสาหกิจของต่างประเทศ ที่เป็นเจ้าของโครงการขนาดกลางถึงใหญ่ที่ดำเนินการในต่างประเทศ อาทิเช่น 1) บริษัท ช. การช่าง จำกัด (มหาชน) 2) บริษัท ผลิตไฟฟ้าราชบุรีโฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) 3) Asian Development Bank 4) Japanese Bank for International Cooperation เป็นต้น

4. ช่องทางการให้บริการ :

บริษัทและบริษัทย่อยมีนโยบายในการรับงานบริการเป็นวิศวกรที่ปรึกษาผ่านช่องทาง 3 ช่องทาง ได้แก่ 1) การแนะนำจากลูกค้าที่เคยใช้บริการหรือจากเครือข่ายพันธมิตรที่ทางกลุ่มบริษัทมีอยู่ 2) การทำการตลาดเชิงรุกเพื่อทราบถึงความต้องการทางธุรกิจและพัฒนาโครงการของลูกค้า อันนำมาซึ่งการได้รับฟังรายละเอียดงานหรือรับเอกสารข้อกำหนดโครงการ และนำเสนอแนวทางเบื้องต้น (Preliminary Solutions) 3) การได้รับเชิญจากเจ้าโครงการเพื่อเข้าร่วมการประกวดข้อเสนอการให้บริการด้านเทคนิคและราคา (Technical and Cost Proposals) โดยบริษัทและบริษัทย่อยมีเจ้าหน้าที่พัฒนาธุรกิจประจำแต่ละสายงาน เพื่อดูแลและรับผิดชอบในการ

ติดตามข่าวสาร หาข้อมูลและรายละเอียดการเปิดประกวดราคาสำหรับโครงการที่กำลังจะเกิดขึ้นของภาครัฐ และภาคเอกชน นอกจากนี้ ผลงานในอดีตของกลุ่มบริษัทที่มีคุณภาพ เป็นที่ยอมรับและสร้างความพึงพอใจให้แก่ลูกค้าก็เป็นอีกช่องทางหนึ่งซึ่งช่วยให้กลุ่มบริษัทได้รับโอกาสและความไว้วางใจในการเป็นบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาจากลูกค้าทุกกลุ่มเป้าหมายอย่างต่อเนื่อง

5. การจัดจ้างบุคคลภายนอก :

(1) ที่ปรึกษาและ/หรือผู้เชี่ยวชาญภายนอก (External Consultant or Expert)

บริษัทและบริษัทย่อยมีการจัดจ้างบุคลากรภายนอก โดยเฉพาะที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้เชี่ยวชาญภายนอก ทั้งจากในประเทศและต่างประเทศ เพื่อเข้ามาร่วมเป็นที่ปรึกษาหรือหน่วยงานหนึ่งในการเข้าเสนอรับงานที่ปรึกษาสำหรับบางโครงการที่เจ้าของโครงการอาจมีกำหนดเรื่องลักษณะงานที่มีความพิเศษ ซึ่งต้องอาศัยความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน และ/หรือ มีข้อกำหนดด้านคุณสมบัติของบุคลากรที่จะเข้ามาให้บริการที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดโครงการ อาทิเช่น ต้องมีผลงานในอดีตที่เป็นโครงการเฉพาะ และ/หรือ มีคุณวุฒิทางด้านการศึกษาเฉพาะทาง เป็นต้น อย่างไรก็ตาม ถึงแม้ไม่ได้มีข้อกำหนดจากผู้ว่าจ้างให้มีผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้าน ทางบริษัทและบริษัทย่อยก็อาจพิจารณาความเหมาะสมในการสรรหาและจัดจ้างผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านมาร่วมเป็นส่วนหนึ่งในงานโครงการด้วยเช่นกัน โดยเฉพาะการจ้างผู้เชี่ยวชาญจากต่างประเทศ เนื่องจากบริษัทมองว่างานเฉพาะด้านบางประเภท ผู้เชี่ยวชาญจากต่างประเทศจะมีความเชี่ยวชาญและชำนาญมากกว่าบุคลากรในประเทศ เช่น ผู้เชี่ยวชาญด้านการพัฒนาที่ดิน ผู้เชี่ยวชาญด้านการพัฒนาพื้นที่รอบสถานีขนส่งมวลชน (Transit-Oriented Development:TOD) ผู้เชี่ยวชาญด้านการตลาด ผู้เชี่ยวชาญด้านรถไฟความเร็วสูง ระบบอาณัติสัญญาณรถไฟ ผู้เชี่ยวชาญด้านไฟฟ้าพลังน้ำ เป็นต้น ตัวอย่างโครงการส่วนใหญ่ที่มีการจ้างผู้เชี่ยวชาญภายนอกมาช่วยสนับสนุน ได้แก่ โครงการรถไฟความเร็วสูง โครงการไฟฟ้าพลังน้ำ

(2) ผู้รับเหมา / แรงงานภายนอก

บริษัทและบริษัทย่อยมีการจัดหาและจัดจ้างผู้รับเหมาสำหรับงานรับเหมาขนาดเล็ก ซึ่งเป็นส่วนประกอบหนึ่งในงานโครงการ อาทิเช่น งานสำรวจ ขุดเจาะพื้นดิน หิน เพื่อวิเคราะห์ความแข็งแรงของฐานราก (Ground Survey) รวมถึงงานขุดเจาะเพื่อติดตั้งเครื่องมือต่างๆ นอกจากนี้ ในการศึกษาข้อมูลเชิงสถิติของงานโครงการบางประเภท บริษัทและบริษัทย่อยมีการจัดหาและจัดจ้างแรงงานจากภายนอกสำหรับงานเก็บข้อมูลตัวอย่างในพื้นที่โครงการ (Data Collection) เช่น การเก็บข้อมูลด้านพฤติกรรมสัตว์และจัดทำบันทึกรายงานการสังเกตการเก็บข้อมูลแบบสอบถามในพื้นที่ชุมชน การเก็บข้อมูลปริมาณการจราจรบนถนน เป็นต้น

(3) วิทยากรภายนอก (External Lecturer)

นอกจากวิทยากรฝึกอบรมซึ่งเป็นบุคลากรภายในแล้ว บริษัทยังมีการว่าจ้างบุคลากรภายนอกที่มีผลงานความรู้ ความเชี่ยวชาญ และประสบการณ์ในการปฏิบัติงานจริง ตลอดจนมีความสามารถในการถ่ายทอด เพื่อมาเป็นวิทยากรอบรมให้ความรู้แก่พนักงานของบริษัทและบริษัทย่อยเพื่อเพิ่มทักษะ ความรู้ ความเข้าใจ ในการดำเนินโครงการและบริหารจัดการงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ อาทิเช่น การอบรม “การวางแผนและออกแบบท่าเรือ (Port Training and Design) โดยวิทยากรผู้มีคุณวุฒิจากสถาบันการขนส่ง การอบรมหลักสูตร “ความปลอดภัยและอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานสำหรับลูกจ้างใหม่ ตาม พ.ร.บ.ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย พ.ศ.2554” และการอบรมหลักสูตร “เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับหัวหน้างาน” โดยวิทยากรผู้มีคุณวุฒิจากสมาคมส่งเสริมความปลอดภัยและอนามัยในการทำงาน (ประเทศไทย) เป็นต้น

6. ภาวะอุตสาหกรรมและการแข่งขัน :

(1) ภาวะการแข่งขันของธุรกิจที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมและสิ่งแวดลอม

ผู้ประกอบการธุรกิจที่ปรึกษาคูคนและนิติบุคคลที่สามารถเข้าร่วมเสนองานกับหน่วยงานของรัฐจะต้องเป็นที่ปรึกษาที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับศูนย์ข้อมูลที่ปรึกษา สำนักงานบริหารหนี้สาธารณะ กระทรวงการคลัง หรือมีหนังสือรับรองจากศูนย์ข้อมูลที่ปรึกษา ตามที่กำหนดไว้ใน พ.ร.บ.การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 จากข้อมูลของศูนย์ข้อมูลที่ปรึกษา สำนักงานบริหารหนี้สาธารณะ กระทรวงการคลัง ได้จำแนกผู้ที่เป็นที่ปรึกษาเป็น 6 ประเภท ได้แก่ ที่ปรึกษาอิสระ ที่ปรึกษาห้างหุ้นส่วนหรือบริษัท ที่ปรึกษาสถาบันการศึกษา ที่ปรึกษามูลนิธิ ที่ปรึกษาสมาคม และที่ปรึกษาองค์กรของรัฐ ปัจจุบันมีจำนวนที่ปรึกษาที่ขึ้นทะเบียนแล้ว จำนวนทั้งสิ้น 1,491 ราย แบ่งเป็นที่ปรึกษาอิสระ จำนวน 127 ราย และที่ปรึกษานิติบุคคล 1,364 ราย

(ข้อมูล ณ วันที่ 4 มีนาคม 2561) ส่วนการขึ้นทะเบียนสาขา ความเชี่ยวชาญ และการบริการ จะขึ้นกับคุณสมบัติและเงื่อนไขของบุคลากรที่ปรึกษาและ/หรือวัตถุประสงค์ของนิติบุคคลว่ามีความสอดคล้องกับสาขาหรือไม่ ตลอดจนจนประสบการณ์โครงการที่แล้วเสร็จในสาขาเดียวกัน โดยจำนวนสาขาที่สามารถขึ้นทะเบียนได้มีทั้งสิ้น 20 สาขา

ทั้งนี้ ประเภทสาขาที่บริษัทและบริษัทย่อยได้ขึ้นทะเบียนไว้กับศูนย์ข้อมูลที่ปรึกษา กระทรวงการคลัง ได้แก่ 1) สาขาการเกษตรและการพัฒนาชนบท 2) สาขาอุตสาหกรรมก่อสร้าง 3) สาขาพลังงาน 4) สาขาสิ่งแวดล้อม 5) สาขาอุตสาหกรรม 6) สาขาการท่องเที่ยว 7) สาขาการคมนาคมขนส่ง 8) สาขาการพัฒนาเมือง 9) สาขาการประปาและสุขาภิบาล และ 10) สาขาการวิจัยและการประเมินผล ซึ่งการขึ้นทะเบียนที่ปรึกษาดังกล่าว ไม่มีการกำหนดรอบระยะเวลาในการขึ้นทะเบียนแต่ละครั้ง เพียงแต่บริษัทจะต้องรักษาสถานะและคุณสมบัติให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด

ความสามารถในการแข่งขันของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาจะขึ้นอยู่กับระดับความหลากหลายของสายงานหรือสาขาความชำนาญในแต่ละด้านว่ามีมากน้อยเพียงใด บริษัทวิศวกรที่ปรึกษาได้มีการให้บริการที่ครอบคลุมหลากหลายสาขาความเชี่ยวชาญก็จะยิ่งเพิ่มโอกาสทางธุรกิจและฐานลูกค้ามากขึ้น ปัจจุบันมีบริษัทที่ดำเนินธุรกิจวิศวกรที่ปรึกษาในงานแขนงๆต่าง และเป็นสมาชิกของสมาคมวิศวกรที่ปรึกษาแห่งประเทศไทย จำนวนทั้งสิ้น 128 บริษัท (ข้อมูลจากสมาคมวิศวกรที่ปรึกษา ณ วันที่ 18 มกราคม 2561) และนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้มีสิทธิทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือ EIA จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) มีจำนวนทั้งสิ้น 76 แห่ง (ณ วันที่ 17 มกราคม 2561) ซึ่งฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทประเมินว่า บริษัทที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมรายใหญ่ที่ให้บริการครอบคลุมสาขาความชำนาญเหมือนนกับกลุ่มบริษัทมีจำนวนไม่มาก โดยบริษัทที่ปรึกษาที่มีลักษณะการให้บริการหรือมีกลุ่มลูกค้าที่คล้ายคลึงกับกลุ่มบริษัท มีดังนี้

- | | |
|---|--|
| 1. บริษัท เอเชียเอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแต้นส์ จำกัด (AEC) | 6. บริษัท ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด |
| 2. บริษัท ไมนฮาร์ท (ประเทศไทย) จำกัด | 7. บริษัท อินดีกซ์ อินเตอร์เนชั่นแนล กรุ๊ป จำกัด |
| 3. บริษัท เอ็ม เอ เอ คอนซัลแตนท์ จำกัด | 8. บริษัท สโตนเฮ็นจ์ อินเตอร์ จำกัด |
| 4. บริษัท ออเรคอน คอนซัลตติ้ง (ประเทศไทย) จำกัด | 9. บริษัท โปรเจค แพลนนิ่ง เซอร์วิส จำกัด (มหาชน) |
| 5. บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด | 10. บริษัท โซติจินดา คอนซัลแตนท์ จำกัด |

(2) ภาพรวมเศรษฐกิจไทย

เศรษฐกิจไทยในปี 2561 มีแนวโน้มที่จะขยายตัวในเกณฑ์ดีและเร่งตัวขึ้นจากปี 2560 ซึ่งคาดว่าจะขยายตัวร้อยละ 3.6 – 4.6 โดยมีแรงสนับสนุนที่สำคัญ ประกอบด้วย (1) การขยายตัวเร่งขึ้นของเศรษฐกิจโลก ซึ่งส่งผลให้การส่งออกเริ่มขยายตัวในเกณฑ์ดีอย่างต่อเนื่อง และเป็นปัจจัยสนับสนุนให้การผลิตภาคอุตสาหกรรมกลับมาขยายตัวอย่างชัดเจน และส่งผลต่อเนื่องต่อการขยายตัวของเศรษฐกิจในภาพรวม (2) แรงขับเคลื่อนจากการใช้จ่ายภาครัฐที่ยังอยู่ในเกณฑ์ดี และการลงทุนภาครัฐที่จะเร่งตัวขึ้นตามการเพิ่มขึ้นของกรอบงบประมาณรายจ่ายลงทุน และความคืบหน้าของโครงการลงทุนขนาดใหญ่ของภาครัฐที่เข้าสู่ระยะก่อสร้างมากขึ้น ทำให้การเบิกจ่ายเร่งตัวขึ้นตามลำดับ (3) การฟื้นตัวที่ชัดเจนมากขึ้นของการลงทุนภาคเอกชน ซึ่งมีปัจจัยสนับสนุนจากแนวโน้มการขยายตัวของการลงทุนในเครื่องมือเครื่องจักร การปรับตัวดีขึ้นของการก่อสร้างภาคเอกชนตามความคืบหน้าของโครงการลงทุนภาครัฐที่มีความชัดเจนมากขึ้น โดยเฉพาะโครงการลงทุนในโครงสร้างพื้นฐานด้านการคมนาคมที่สำคัญ (4) แนวโน้มการขยายตัวในเกณฑ์ดีต่อเนื่องของสาขาเศรษฐกิจสำคัญๆ เช่น ภาคการท่องเที่ยว ภาคการส่งออก สาขาการขนส่งและคมนาคม สาขาการค้าปลีก เป็นต้น และ (5) การปรับตัวดีขึ้นของการจ้างงานและฐานรายได้ในระบบเศรษฐกิจ ทั้งนี้ คาดว่ามูลค่าการส่งออกสินค้าจะขยายตัวร้อยละ 6.8 การบริโภคภาคเอกชน และการใช้จ่ายของรัฐบาลจะขยายตัวร้อยละ 3.2 และการลงทุนรวมจะขยายตัวร้อยละ 5.5 โดยการลงทุนภาครัฐและการลงทุนภาคเอกชนจะขยายตัวร้อยละ 10.0 และ 3.7 ตามลำดับ (ที่มา: สำนักยุทธศาสตร์และการวางแผนเศรษฐกิจมหภาค)

(3) ภาพรวมภาวะอุตสาหกรรมก่อสร้าง

อุตสาหกรรมการก่อสร้างทั้งภาครัฐและภาคเอกชนตลอดช่วงระยะเวลาที่ผ่านมามีมูลค่ารวมค่อนข้างสูงในแต่ละปี อีกทั้งยังมีแนวโน้มที่จะเติบโตขึ้นตามแผนกระตุ้นเศรษฐกิจของภาครัฐ และการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานเพื่อรองรับการเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจทั้งในระยะสั้นและระยะยาว อาทิเช่น การพัฒนาพื้นที่ระเบียงเศรษฐกิจภาคตะวันออก และการพัฒนาระบบคมนาคมขนส่ง โดยเฉพาะโครงการรถไฟฟ้าสายต่างๆ นอกจากนี้ แผนการลงทุนโครงสร้างพื้นฐานในประเทศเพื่อนบ้าน ทั้งกัมพูชา เมียนมาร์ และสปป.ลาว แสดงให้เห็นถึงแนวโน้มที่จะมีการพัฒนาโครงการขนาดใหญ่อีกเป็นจำนวนมาก ดังนั้น หากโครงการต่างๆ สามารถเกิดขึ้นได้ตามแผนที่กำหนดไว้ ก็จะเป็นโอกาสทางธุรกิจของบริษัทและบริษัทย่อยที่จะได้มีส่วนร่วมในการให้บริการที่ปรึกษาทางวิศวกรรมแก่โครงการต่างๆ เหล่านี้ได้ในอนาคต

(4) ภาพรวมภาวะอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์

แม้ว่าภาพรวมอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ได้ส่งสัญญาณชะลอตัวตั้งแต่ปี 2558 แต่แนวโน้มในปี 2561 คาดว่าจะปรับตัวดีขึ้น ตอบสนองต่อมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจของภาครัฐ โดยเฉพาะผลจากโครงการที่เกี่ยวข้องกับระบบขนส่งมวลชน และการพัฒนาเขตเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก ซึ่งจะสนับสนุนให้เกิดความต้องการในการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อที่อยู่อาศัยมากขึ้น โดยเฉพาะในเขตกรุงเทพและจังหวัดในภาคตะวันออก ซึ่งปัจจัยเหล่านี้จะสร้างโอกาสทางธุรกิจให้แก่บริษัทและบริษัทย่อยในการให้บริการที่ปรึกษาสำหรับการพัฒนา ควบคุม และบริหารงานโครงการที่จะเกิดขึ้นดังกล่าวได้ในอนาคตทั้งในระยะสั้น ระยะกลาง และระยะยาว

(5) ภาพรวมด้านพลังงาน

การใช้พลังงานในระดับประเทศรวมถึงระดับภูมิภาคมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องตามการเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจ กอปรกับการที่รัฐบาลมีนโยบายส่งเสริมให้มีการใช้พลังงานทดแทนมากขึ้น เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการใช้พลังงานและสร้างความยั่งยืนด้านสิ่งแวดล้อม ดังนั้น บริษัทจึงคาดว่าทั้งหน่วยงานภาครัฐและเอกชนทั้งในประเทศและประเทศอื่นๆ ในภูมิภาคจะผลักดันให้เกิดโครงการที่เกี่ยวข้องกับโครงสร้างพื้นฐานทางด้านพลังงานอีกจำนวนมาก ซึ่งจะส่งผลให้บริษัทและบริษัทย่อยมีโอกาสทางธุรกิจที่จะให้บริการที่ปรึกษาให้แก่โครงการต่างๆ เหล่านี้ ตั้งแต่การวางแผนแม่บท การศึกษาความเหมาะสมและความเป็นไปได้ของโครงการ จนถึงการมีส่วนร่วมในการบริหารโครงการและควบคุมงานก่อสร้างสำหรับโครงการดังกล่าวต่อไป

(6) ภาพรวมด้านคมนาคม

รัฐบาลให้ความสำคัญกับการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานทางด้านคมนาคมเป็นอย่างมาก โดยรัฐบาลได้เน้นทั้งการพัฒนาระบบขนส่งทางบก ระบบขนส่งทางน้ำ และระบบขนส่งทางอากาศ ไปพร้อมๆ กัน เพื่อบูรณาการให้เกิดระบบคมนาคมขนส่งที่ครบวงจร รองรับกิจกรรมทางเศรษฐกิจต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นในอนาคต นอกจากนี้ ล่าสุด สำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร ได้พิจารณาคัดเลือกโครงการขนาดใหญ่ และมีความสำคัญเร่งด่วนตามนโยบายรัฐบาล จำนวน 44 โครงการ เป็นจำนวนเงินกว่า 2 ล้านล้านบาท ซึ่งคาดว่าจะเริ่มดำเนินการก่อสร้างได้ภายใน 2561 ปัจจัยต่างๆ เหล่านี้ จะช่วยส่งเสริมให้บริษัทและบริษัทย่อยมีโอกาสทางธุรกิจที่จะเข้าไปมีส่วนร่วมในการเป็นที่ปรึกษาให้แก่โครงการต่างๆ ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น อันเป็นปัจจัยที่จะช่วยเสริมสร้างเสถียรภาพของผลประกอบการของบริษัทได้อย่างยั่งยืนในระยะยาว

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม : - ไม่มี -

สรุปสาระสำคัญของสัญญา :

บริษัท ทีเอ็ม คอนซัลต์ติ้ง เอนจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

● สัญญาเช่า

สัญญาเช่าสำนักงาน	
คู่สัญญา	: ผู้ให้เช่า: บริษัท เอเบิล คอนซัลต์แตนท์ จำกัด ผู้เช่า: บริษัท ทีเอ็ม คอนซัลต์ติ้ง เอนจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
ที่ตั้ง	: เลขที่ 888/29-32 ถนนนวลจันทร์ แขวงนวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร
พื้นที่เช่า	: พื้นที่ชั้น 3 ของอาคารบริษัท เอเบิล คอนซัลต์แตนท์ จำกัด เนื้อที่ 230 ตารางเมตร
ระยะเวลาเช่า	: 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 16 ธันวาคม 2559 ถึงวันที่ 16 ธันวาคม 2562
วัตถุประสงค์การเช่า	: เพื่อใช้เป็นสำนักงาน ศูนย์อบรมและทดสอบความรู้พนักงานของบริษัท

สัญญาเช่าที่ดิน	
คู่สัญญา	: นางเสงี่ยม อันสุวรรณ โดยผู้จัดการมรดกคือพลตรีสง่า อันสุวรรณและนางประคอง พึ่งโพธิ์
ที่ตั้ง	: โฉนดเลขที่ 9767 เลขที่ดิน 8770 หน้าสำรวจ 64682 ตั้งอยู่ที่ ตำบลคลองกุ่ม อำเภอ บึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร
พื้นที่เช่า	: ที่ดิน เนื้อที่ 4-0-0 ไร่
ระยะเวลาเช่า	: 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2560 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2562
วัตถุประสงค์การเช่า	: เพื่อใช้เป็นที่จอดรถให้กับบริษัทและบริษัทย่อย

สัญญาเช่าสำนักงาน	
คู่สัญญา	: ผู้ให้เช่า: นางสาวพรพิมล มนอัคระผดุง ผู้เช่า: บริษัท วิศวกรรมธรณีและฐานราก จำกัด (GFE)
ที่ตั้ง	: เลขที่ 49/64 หมู่บ้านแสงทิพย์ ถนนนวลจันทร์ แขวงนวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร
พื้นที่เช่า	: บ้านทาวน์โฮมจำนวน 1 หลัง
ระยะเวลาเช่า	: 2 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2560 ถึงวันที่ 30 เมษายน 2562
วัตถุประสงค์การเช่า	: เพื่อใช้เป็นสถานที่เก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับงานธรณีและฐานราก

● สัญญากรรมธรรม์ประกันภัย

สัญญากรรมธรรม์ประกันภัย	
คู่สัญญา	: บริษัท เอฟพีจี ประกันภัย (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)
เลขที่กรรมธรรม์	: 0141021800861
ประเภทประกันภัย	: การประกันความเสี่ยงภัยทรัพย์สินของสำนักงานบริษัท บนที่ตั้งเลขที่ 151,152 ถนน นวลจันทร์ แขวงนวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10230
ระยะเวลาประกันภัย	: 1 ปี เริ่มตั้งแต่วันที่ 22 พฤษภาคม 2561 ถึง 22 พฤษภาคม 2562
วงเงินเอาประกันภัย	: ทุนประกันภัยรวม จำนวน 311,000,000 บาท ประกอบด้วย - บริษัท ทีเอ็ม คอนซัลต์ติ้ง เอนจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ทุนประกัน 295.00 ล้านบาท - บริษัท ทีเอ็ม คอนสตรัคชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด ทุนประกัน 5.00 ล้านบาท - บริษัท วิศวกรรมธรณีและฐานราก จำกัด ทุนประกัน 3.50 ล้านบาท - บริษัท เอสคิว อาร์คิ เทค แอนด์ แพลนเนอร์ จำกัด ทุนประกัน 1.50 ล้านบาท - บริษัท เอทีที คอนซัลต์แตนท์ จำกัด ทุนประกัน 6.00 ล้านบาท ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย ประกอบด้วย - ตัวอาคาร (ไม่รวมฐานราก) รวมส่วนปรับปรุงต่อเติมอาคาร กระจกติดตั้งถาวรซึ่งเป็น ส่วนประกอบกับตัวอาคาร ที่จอดรถ สิ่งต่อเติมต่างๆ ฝ้า เพดาน ผ้าม่านกันระหว่างห้อง กำแพง ประตู รั้วตลอดแนว บ่อมัยาม เฟอร์นิเจอร์สิ่งตกแต่งติดตั้งตั้งตรงตราต่างๆ อุปกรณ์สำนักงานและเครื่องใช้ไฟฟ้า เครื่องปรับอากาศ คอมพิวเตอร์ คอมพิวเตอร์ โน้ตบุ๊ก เครื่องใช้สำนักงานทุกประเภท ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ทุกชนิด เช่น

	ระบบสุขาภิบาล ระบบไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ ระบบปรับอากาศ และระบบอื่นๆ เครื่องจักรและอุปกรณ์ทุกชนิด ระบบลิฟท์ ระบบป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์ ระบบสายล่อฟ้า เสาอากาศและระบบสัญญาณวิทยุ จานรับสัญญาณดาวเทียม หม้อแปลงไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องไฟฟ้าสำรอง และทรัพย์สินอื่นๆ ทั้งหมดที่เป็นของส่วนกลางที่อยู่ในความดูแลของผู้เอาประกันภัย
ผู้รับผลประโยชน์	: - บริษัท ทีเอ็ม คอนซัลติง เอนจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ (มหาชน) จำกัด วงเงิน 120.00 ล้านบาท - ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) วงเงิน 191.00 ล้านบาท

สัญญากรมธรรม์ประกันภัย	
คู่สัญญา	: บริษัท เอฟพีจี ประกันภัย (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)
เลขที่กรมธรรม์	: 0141021801177
ประเภทประกันภัย	: การประกันความเสียหายทรัพย์สินเครื่อง Chillers พร้อมอุปกรณ์ จำนวน 2 เครื่อง เครื่องที่ 1.Serial No.G17D01372,Model : RTHD-D1G1G1 เครื่องที่ 2.Serial No.G17D01373.model : RTHD-D1G1G1 บนที่ตั้งเลขที่ 151,152 ถนนนวลจันทร์ แขวงนวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10230
ระยะเวลาประกันภัย	: 1 ปี เริ่มตั้งแต่วันที่ 18 มิถุนายน 2561 ถึง 18 มิถุนายน 2562
วงเงินเอาประกันภัย	: ทุนประกันภัยรวม จำนวน 5,000,000 บาท ความคุ้มครอง ประกอบด้วยความสูญเสียหรือเสียหายต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัย อันเนื่องมาจากอัคคีภัย ไฟฟ้า ภัยจากการเฉี่ยวหรือชนของยานพาหนะ ภัยเนื่องจากน้ำ ภัยจากควัน อากาศยาน ระเบิด น้ำท่วม ลมพายุ ลูกเห็บ แผ่นดินไหวหรือภูเขาไฟระเบิด ภัยจากการประท้วง การนัดหยุดงาน การจลาจลหรือมีเจตนาร้าย
ผู้รับผลประโยชน์	: บริษัท ทีเอ็ม คอนซัลติง เอนจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด(มหาชน)

สัญญากรมธรรม์ประกันภัย	
คู่สัญญา	: บริษัท ซับบีสามัคคีประกันภัย จำกัด (มหาชน)
เลขที่กรมธรรม์	: 000-17-11-109-02333
ประเภทประกันภัย	: ประกันภัยอัคคีภัยสำนักงาน ทรัพย์สินภายในสิ่งปลูกสร้าง เฟอร์นิเจอร์ รวมเครื่องใช้สำนักงาน บนที่ตั้ง 888/29-32 ถนนนวลจันทร์ แขวงนวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร
ระยะเวลาประกันภัย	: 1 ปี เริ่มตั้งแต่วันที่ 9 กันยายน 2560 ถึง 9 กันยายน 2561
วงเงินเอาประกันภัย	: ทุนประกันภัยรวม จำนวน 2,550,000 บาท ความคุ้มครอง หรือความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อทรัพย์สินที่ประกันภัยมีสาเหตุมาจากไฟไหม้ ไฟฟ้า ภัยระเบิดจากแก๊สที่ใช้สำหรับทำแสงสว่าง หรือประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้น
ผู้รับผลประโยชน์	: บริษัท ทีเอ็ม คอนซัลติง เอนจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

สัญญากรมธรรม์ประกันภัย	
คู่สัญญา	: บริษัท ไทยเศรษฐกิจประกันภัย จำกัด (มหาชน)
เลขที่กรมธรรม์	: FIR-01153433
ประเภทประกันภัย	: ประกันอัคคีภัยสำหรับที่อยู่อาศัย บ้านสวนพงษ์เพชร ที่ตั้งเลขที่ 32/562 ตำบลคลองเกลือ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 1120 รวมทั้งสิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน)
ระยะเวลาประกันภัย	: 1 ปี เริ่มตั้งแต่วันที่ 30 เมษายน 2561 ถึง 30 เมษายน 2562
วงเงินเอาประกันภัย	: ทุนประกันภัยรวม จำนวน 700,000 บาท ความคุ้มครอง หรือความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อทรัพย์สินที่ประกันภัยมีสาเหตุมาจากไฟไหม้ ไฟฟ้า ภัยระเบิดจากแก๊สที่ใช้สำหรับทำแสงสว่าง หรือประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้น
ผู้รับผลประโยชน์	: บริษัท ทีเอ็ม คอนซัลติง เอนจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

บริษัทย่อย

1) สัญญาเช่า

สัญญาเช่าสำนักงาน	
คู่สัญญา	: ผู้ให้เช่า: นางสาวพรพิมล มนอัคระผดุง ผู้เช่า: บริษัท วิศวกรรมธรณีและฐานราก จำกัด (GFE)
ที่ตั้ง	: เลขที่ 49/64 หมู่บ้านแสงทิพย์ ถนนนวลจันทร์ แขวงนวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร
พื้นที่เช่า	: บ้านทาวน์โฮมจำนวน 1 หลัง
ระยะเวลาเช่า	: 2 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2560 ถึงวันที่ 30 เมษายน 2562
วัตถุประสงค์การเช่า	: เพื่อใช้เป็นสถานที่เก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับงานธรณีและฐานราก

การศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ : - ไม่มี -

การให้ความช่วยเหลือด้านเทคนิคและการจัดการ : - ไม่มี -

โครงการดำเนินงานในอนาคต :

บริษัทและบริษัทย่อยมีเป้าหมายที่จะให้บริการที่ปรึกษาแบบบูรณาการและธุรกิจที่เกี่ยวข้องในภูมิภาคอาเซียน บริษัทจึงได้กำหนดยุทธศาสตร์ในเชิงรุกโดยใช้ความรู้ความสามารถ ประสบการณ์ รวมถึงการคิดค้นนวัตกรรมใหม่ๆ เพื่อขยายขอบเขตในการให้บริการในตลาดอาเซียนอย่างต่อเนื่องในอนาคต อีกทั้งบริษัทได้มีการพัฒนาเทคโนโลยีดิจิทัลมาเพิ่มประสิทธิภาพ ชีตความสามารถและความได้เปรียบในการทำงาน ซึ่งจะนำไปสู่ความพึงพอใจสูงสุดของลูกค้าทั้งในประเทศและต่างประเทศ บริษัทและบริษัทย่อยจึงมีโครงการในอนาคตตามแผนธุรกิจที่จะลงทุนเพิ่ม โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. การลงทุนเพิ่มเติมในระบบคอมพิวเตอร์ อุปกรณ์และซอฟต์แวร์

ปัจจุบัน บริษัทและบริษัทย่อยมีการจัดการระเบียบข้อมูลอาคารและงานก่อสร้างด้วยระบบ Building Information Model (BIM) ในการดำเนินโครงการ ซึ่งขั้นตอนการทำงานด้วยระบบ BIM ดังกล่าวมีความจำเป็นที่จะต้องพึ่งพิงการใช้บุคลากรที่มีความเชี่ยวชาญ อีกทั้งยังต้องใช้ระบบคอมพิวเตอร์ อุปกรณ์และซอฟต์แวร์ที่มีประสิทธิภาพสูง ดังนั้น เพื่อรองรับการขยายตัวของธุรกิจที่ปรึกษาในภูมิภาคอาเซียน ดังที่ตั้งเป้าหมายไว้ในแผนยุทธศาสตร์สู่วิสัยทัศน์ 2020 บริษัทและบริษัทย่อยจึงเล็งเห็นถึงความจำเป็นที่จะต้องลงทุนเพิ่มเติมในระบบ BIM ที่กล่าวเพิ่มเติม

การลงทุนระบบคอมพิวเตอร์ อุปกรณ์และซอฟต์แวร์ของระบบ BIM ตามที่กล่าวจะส่งผลให้บริษัทและบริษัทย่อยสามารถบรรลุเป้าหมายในการใช้เทคโนโลยีการจัดการข้อมูลอาคารและงานก่อสร้างด้วยระบบ Building Information Model (BIM) กับทุกโครงการเพื่อเพิ่มขีดความสามารถ เพิ่มความได้เปรียบในการแข่งขันและทำให้เกิดความพึงพอใจสูงสุดของลูกค้า ทั้งในประเทศและต่างประเทศ อีกทั้งยังสามารถรองรับงานที่เกี่ยวข้องกับระบบ BIM ที่จะเพิ่มมากขึ้นในอนาคต โดยบริษัทและบริษัทย่อยมีแผนที่จะลงทุนในระบบคอมพิวเตอร์ อุปกรณ์และซอฟต์แวร์ และบุคลากรที่มีความเชี่ยวชาญในด้านดังกล่าว โดยคาดว่าจะใช้เงินลงทุนสำหรับโครงการดังกล่าวประมาณ 50.00 ล้านบาท จากเงินทุนที่ได้จากการระดมทุน IPO ทั้งจำนวน

2. การลงทุนเพิ่มเติมในอากาศยานไร้คนขับ

ปัจจุบัน บริษัทและบริษัทย่อยมีโดรนเพื่อใช้ในการดำเนินงานอยู่จำนวน 5 ลำ ซึ่งใช้เต็มกำลังการทำงานแล้ว กอปรกับการทำงานของโดรนในแต่ละครั้งจะต้องระยะเวลาในการเตรียมการ การขนย้ายอุปกรณ์ และมีกระบวนการทำงานที่ต้องใช้ผู้เชี่ยวชาญ ดังนั้น โดรนของบริษัทและบริษัทย่อยในปัจจุบัน จึงมีจำนวนไม่เพียงพอที่จะรองรับการใช้งานสำหรับทุกๆโครงการที่มีความจำเป็นต้องใช้ รวมถึงโครงการในอนาคตซึ่งบริษัทคาดว่าจะมีมากขึ้น

ด้วยเหตุดังกล่าวข้างต้น บริษัทและบริษัทย่อยจึงมีแผนในการลงทุนอากาศยานไร้คนขับหรือโดรนเพิ่มขึ้น และเพิ่มบุคลากรที่มีความรู้ความชำนาญสูงและพัฒนาความรู้ความสามารถของบุคลากร เพื่อรองรับงานโครงการในปัจจุบันและในอนาคต ที่เกี่ยวข้องกับโดรน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพของกระบวนการทำงาน และคุณภาพของผลงานในแต่ละโครงการให้มากยิ่งขึ้น โดยบริษัทคาดว่าจะใช้เงินลงทุนสำหรับโครงการดังกล่าวประมาณ 10.00 ล้านบาท จากเงินทุนที่ได้จากการระดมทุน IPO ทั้งจำนวน

3. การลงทุนสร้างบุคลากรเพื่อรองรับแผนการขยายฐานลูกค้าต่างประเทศ

ปัจจุบัน บริษัทและบริษัทย่อยมีบุคลากรด้านวิศวกรที่ได้รับใบอนุญาต จำนวนประมาณ 608 คน ซึ่งบุคลากรส่วนใหญ่ทำงานในประเทศเป็นหลัก ทำให้บริษัทและบริษัทย่อยมีบุคลากรไม่เพียงพอที่จะให้บริการแก่กลุ่มลูกค้าต่างประเทศ ดังนั้น เพื่อรองรับแผนธุรกิจในการรักษาฐานลูกค้าเดิมและเพิ่มสัดส่วนลูกค้าในต่างประเทศ บริษัทและบริษัทย่อยจึงมีแผนที่จะลงทุนในการเพิ่มจำนวนบุคลากรที่มีความรู้ ความชำนาญให้มากยิ่งขึ้น พร้อมไปกับการส่งเสริมและพัฒนาความรู้ความสามารถในด้านต่างๆของบุคลากร เช่น พัฒนาความรู้ทางด้านภาษา จัดอบรมความรู้เชิงเทคนิคทางด้านวิศวกรรม การศึกษาดูงานในต่างประเทศ เป็นต้น โดยบริษัทจะให้ความสำคัญกับบุคลากรในทุกะดับในการพัฒนาความรู้ด้านต่างๆ เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมในการรับงานโครงการของฐานลูกค้าเดิมและการขยายฐานลูกค้าในต่างประเทศ

รายการระหว่างกันที่สำคัญ :

ในงวดบัญชีปี 2560 และงวด 3 เดือนแรกของปี 2561 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561 บริษัทมีการทำรายการระหว่างกันกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีรายละเอียดสรุปได้ดังนี้

1) บริษัท ทีจีซี โฮลดิ้งส์ จำกัด (เดิมชื่อ บริษัท ทีมกรุ๊ป ออฟ คัมปานีส์ จำกัด)

ลักษณะการประกอบธุรกิจ : ลงทุนในบริษัทอื่นเป็นหลัก และไม่มีการประกอบธุรกิจอย่างมีนัยสำคัญเป็นของตนเอง

ลักษณะความสัมพันธ์ :

- มีกรรมการ และกรรมการผู้มีอำนาจลงนามร่วมกัน ได้แก่ ดร.ประเสริฐ ภัทรมัย นายพีรวัฒน์ เปรมชื่น ดร.ธนสาร ก้วยเจริญพานิชก์ และนายวีระ สุทธิโสภณ มีผู้ถือหุ้นร่วมกัน รวมคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 59.70 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้วของบริษัท ทีจีซี โฮลดิ้งส์ จำกัด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 ได้แก่
 - ดร.ประเสริฐ ภัทรมัย นางสาวนวลแพร ภัทรมัย (ธิดาของดร.ประเสริฐ ภัทรมัย) และนายอิศรินทร์ ภัทรมัย ถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 14.26 ร้อยละ 3.30 และร้อยละ 4.50 ตามลำดับหรือรวมแล้วครอบครัวกัทรมัยถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 22.06
 - นายพีรวัฒน์ เปรมชื่น และนางเพ็ญพิไล พรชัยพานิช (ธิดาของนายพีรวัฒน์ เปรมชื่น) ถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 8.69 และร้อยละ 5.49 ตามลำดับ หรือรวมแล้วครอบครัวยุติพงศ์ถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 14.18
 - ดร.ธนสาร ก้วยเจริญพานิชก์ นางสาวมยุรี ก้วยเจริญพานิชก์ (ธิดาของดร.ธนสาร ก้วยเจริญพานิชก์)และนางสาวกัลยภรณ์ ก้วยเจริญพานิชก์ (ธิดาของดร.ธนสาร ก้วยเจริญพานิชก์) ถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 4.37 ร้อยละ 1.67 และร้อยละ 1.89 ตามลำดับ หรือรวมแล้วครอบครัวก้วยเจริญพานิชก์ถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 7.93
 - นายวีระ สุทธิโสภณ นายวรา สุทธิโสภณ (บุตรชายของนายวีระ สุทธิโสภณ) นายवास สุทธิโสภณ (บุตรชายของนายวีระ สุทธิโสภณ)และนางวิธรา รุ่งธนาภิรมย์ (ธิดาของนายวีระ สุทธิโสภณ) ถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 2.47 ร้อยละ 0.82 ร้อยละ 0.82 และร้อยละ 0.82 ตามลำดับ หรือรวมแล้วครอบครัวยุติพงศ์ถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 4.93
 - นายชวลิต จันทรรัตน์ ถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 5.04
 - ดร.สิรินมิตร บุญยี่น ถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 4.80
 - นายชาญชัย ก่อเกิดวิบูลย์ ถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 0.49
 - ดร.อภิชาติ สระมูล ถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 0.27

ลักษณะรายการ	มูลค่าของรายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
	งวด ปี 2560 และ ณ 31 ธ.ค. 2560	งวด 3 เดือนปี 2561 และ ณ 31 มี.ค. 2561	
<p><u>การค้าประกันวงเงินหนังสือค้ำประกันและวงเงินกู้ยืมกับสถาบันการเงินให้แก่บริษัทและบริษัทย่อย</u></p> <p>- บริษัท ทีจีซี โฮลดิ้งส์ จำกัดค้ำประกันวงเงินกู้กับสถาบันการเงินในประเทศให้แก่บริษัทและบริษัทย่อย โดยมีวงเงินหนังสือค้ำประกันรวม 855 ล้านบาท และวงเงินกู้ยืมรวม 276 ล้านบาท สำหรับเงินทุนหมุนเวียน โดยไม่มีการคิดค่าตอบแทนในการค้ำประกันดังกล่าว</p>	ยอดคงค้าง 569.63	ยอดคงค้าง 48.40	<p>บริษัทและบริษัทย่อยมีความจำเป็นต้องใช้วงเงินหนังสือค้ำประกันและวงเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินในประเทศเพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ โดยการค้ำประกันวงเงินกู้ยืมดังกล่าว ไม่มีการคิดค่าตอบแทนหรือค่าธรรมเนียมในการค้ำประกันแต่อย่างใด ทั้งนี้ได้มีการปลดค้ำประกันวงเงินหนังสือค้ำประกันและวงเงินกู้ยืมกับสถาบันการเงินบางแห่งเมื่อเดือนกุมภาพันธ์ 2561 ที่ผ่านมา และสำหรับวงเงินหนังสือค้ำประกันและวงเงินกู้ยืมกับสถาบันการเงินอื่นๆ อยู่ระหว่างดำเนินการปลดค้ำประกัน</p> <p><u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u></p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทและบริษัทย่อย เนื่องจากมีความจำเป็นที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขในการขอรับการสนับสนุนวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินเพื่อใช้ในการดำเนินธุรกิจ</p>

2) บริษัท ดาวฤกษ์ คอมมูนิเคชั่นส์ จำกัด

ลักษณะการประกอบธุรกิจ : ที่ปรึกษาเกี่ยวกับการวางแผนและดำเนินการประชาสัมพันธ์ สื่อสิ่งพิมพ์ สื่ออบรม

ลักษณะความสัมพันธ์ :

- มีกรรมการ และกรรมการผู้มีอำนาจลงนามร่วมกัน ได้แก่ ดร.ประเสริฐ ภัทรมัย
- บริษัท ทีจีซี โฮลดิ้งส์ จำกัด ถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 66.04 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้วของบริษัท ดาวฤกษ์ คอมมูนิเคชั่นส์ จำกัด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561
- มีผู้ถือหุ้นร่วมกัน รวมคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 9.20 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้วของบริษัท ดาวฤกษ์ คอมมูนิเคชั่นส์ จำกัด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 ได้แก่
 - ดร.ประเสริฐ ภัทรมัย และนางสาวนวลแพร ภัทรมัย (ธิดาของดร.ประเสริฐ ภัทรมัย) ถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 5.00 และร้อยละ 1.08 ตามลำดับ หรือรวมแล้วครอบครัวภัทรมัยถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 6.08
 - นายชวลิต จันทรรัตน์ ถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 2.08
 - นายพีรวัฒน์ เปรมชื่น ถือหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 1.04

ลักษณะรายการ	มูลค่าของรายการระหว่างกัน (ล้านบาท)		ความจำเป็นและความสมเหตุสมผล
	งวด ปี 2560 และ ณ 31 ธ.ค. 2560	งวด 3 เดือนปี 2561 และ ณ 31 มี.ค. 2561	
ต้นทุนการให้บริการ - บริษัทและบริษัทย่อยใช้บริการจัดทำสื่อและการประชาสัมพันธ์จากบริษัท ดาวฤกษ์ คอมมูนิเคชั่นส์ จำกัด สำหรับโครงการต่างๆ ที่บริษัทและบริษัทย่อยให้บริการแก่ลูกค้า	6.26	1.50	บริษัทได้ใช้บริการประชาสัมพันธ์โฆษณาต่างๆ การดำเนินการจัดสัมมนาโครงการจัดทำวิดิทัศน์ วารสาร สื่อสารคดี บทความ และสื่อในรูปแบบอื่นๆ รวมถึงการเผยแพร่ข่าวสารผ่านสื่อต่างๆกับบริษัท ดาวฤกษ์ คอมมูนิเคชั่นส์ จำกัด เพื่อใช้เป็นข้อมูล และเป็นการสนับสนุนการดำเนินงานของบริษัทและบริษัทย่อย โดยมีราคาและเงื่อนไขทางการค้าทั่วไป
เจ้าหนี้การค้า - บริษัทเป็นลูกหนี้บริษัท ดาวฤกษ์ คอมมูนิเคชั่นส์ จำกัด สำหรับค่าบริการประชาสัมพันธ์งานโครงการ	5.70	9.58	<u>ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ</u> คณะกรรมการตรวจสอบรับทราบและมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทและบริษัทย่อย โดยบริษัทและบริษัทย่อยมีความจำเป็นต้องเข้าทำรายการดังกล่าว เพื่อประโยชน์ในการประกอบกิจการของบริษัทและบริษัท โดยมีราคาและเงื่อนไขการชำระเงินไม่แตกต่างจากการให้บริการกับลูกค้าทั่วไป

ภาระผูกพัน :

ภาระผูกพันเกี่ยวกับรายจ่ายฝ่ายทุน

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 บริษัทและบริษัทย่อยมีรายจ่ายฝ่ายทุนจำนวนเงิน 1 ล้านบาท (เฉพาะบริษัท : 1 ล้านบาท) (31 ธันวาคม 2560 : จำนวน 1 ล้านบาท เฉพาะบริษัท : ไม่มี) ที่เกี่ยวข้องกับการซื้ออุปกรณ์และซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์

ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาเช่าดำเนินงาน

บริษัทและบริษัทย่อยได้เข้าทำสัญญาเช่าดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับการเช่าที่ดิน พื้นที่ในอาคาร อุปกรณ์และยานพาหนะ ทั้งนี้ อายุของสัญญามีระยะเวลาตั้งแต่ 1 ปีถึง 5 ปี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 และวันที่ 31 ธันวาคม 2560 บริษัทและบริษัทย่อยมีจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคตทั้งสิ้นภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานที่ต้องจ่ายชำระภายใน 1 ปี เท่ากับ 5 ล้านบาท และ 7 ล้านบาท ตามลำดับ และ มากกว่า 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี เท่ากับ 8 ล้านบาท และ 8 ล้านบาท

ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาบริการ

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 บริษัทและบริษัทย่อยมีภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาบริการดังต่อไปนี้

- ก) บริษัทและบริษัทย่อยมีภาระผูกพันเกี่ยวกับต้นทุนการให้บริการ ซึ่งได้ทำสัญญาไว้แล้วเป็นจำนวน 38 ล้านบาท (เฉพาะบริษัท : จำนวน 22 ล้านบาท) (31 ธันวาคม 2560 : จำนวน 47 ล้านบาท เฉพาะบริษัท : จำนวน 32 ล้านบาท)
- ข) บริษัทและบริษัทย่อยมีภาระผูกพันจากสัญญาบริการอื่น ซึ่งได้ทำสัญญาไว้แล้วเป็นจำนวน 13 ล้านบาท (เฉพาะบริษัท : จำนวน 12 ล้านบาท) (31 ธันวาคม 2560 : จำนวน 11 ล้านบาท เฉพาะบริษัท : จำนวน 11 ล้านบาท)

การค้ำประกันระหว่างกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 บริษัทค้ำประกันวงเงินสินเชื่อที่บริษัทและบริษัทย่อยได้รับจากธนาคารในวงเงินรวม 500 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2560: จำนวน 500 ล้านบาท)

หนังสือค้ำประกันธนาคาร

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 และวันที่ 31 ธันวาคม 2560 บริษัทและบริษัทย่อยมีภาระผูกพันจากหนังสือค้ำประกันเพื่อประกันงานบริการ เงินเบิกล่วงหน้าและการยื่นซองประกวดราคา เท่ากับ 616 ล้านบาท และ 490 ล้านบาท ตามลำดับ เงินประกันผลงาน เท่ากับ 44 ล้านบาท และ 44 ล้านบาท ตามลำดับ และประกันอื่นๆ เท่ากับ 3 ล้านบาท และ 3 ล้านบาท ตามลำดับ

คดีฟ้องร้อง

บริษัท

ในปี 2556 บริษัทได้ถูกผู้ว่าจ้างยื่นฟ้องต่อศาลปกครองกลางในประเด็นเกี่ยวกับการผิดสัญญาจ้าง โดยฟ้องเรียกค่าเสียหายเป็นจำนวน 8 ล้านบาท เมื่อ 21 สิงหาคม 2560 ศาลปกครองกลางได้มีคำพิพากษาให้ชำระค่าเสียหายประมาณ 0.7 ล้านบาท โดยบริษัทบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายแล้วทั้งจำนวนในไตรมาสที่สามของปี 2560

เมื่อ 19 กันยายน 2560 โจทก์และบริษัทได้ยื่นอุทธรณ์ต่อศาลปกครองสูงสุด และเมื่อ 8 ธันวาคม 2560 บริษัทได้ยื่นคำแก้อุทธรณ์ ปัจจุบันอยู่ระหว่างรอคำพิพากษาจากศาลปกครองสูงสุด ฝ่ายบริหารคิดว่าจะไม่มี ความเสียหายที่เป็นสาระสำคัญจากผลของคดีนี้

บริษัทย่อย

วันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2559 บริษัท ทีม คอนสตรัคชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้ถูกฟ้องโดยผู้ยื่นคำฟ้องต่อศาลแพ่งประเด็นการผิดสัญญาจ้างทำงาน เรียกค่าเสียหาย 31 ล้านบาท โดยสัญญาจ้างมีมูลค่าสัญญาจำนวน 0.9 ล้านบาท ซึ่งระบุถึงความรับผิดชอบไว้ไม่เกินร้อยละ 10 ของสัญญา ถึงแม้คดีไม่สามารถคาดได้ ฝ่ายบริหารเชื่อว่าไม่มีผลกระทบที่เป็นสาระสำคัญต่องบการเงิน

วันที่ 18 มีนาคม 2560 บริษัท เอทีที คอนซัลแตนท์ จำกัด ถูกฟ้องในฐานะจำเลยร่วม เพื่อให้ชำระค่าเสียหายจากการปฏิบัติงานของจำเลยทั้งหมด จำนวน 1.6 ล้านบาท 31 มกราคม 2561 ศาลแพ่งพิพากษายกฟ้อง ปัจจุบันอยู่ระหว่างการอุทธรณ์ ฝ่ายบริหารเชื่อว่าไม่มีผลกระทบที่เป็นสาระสำคัญต่องบการเงิน

ปัจจัยเสี่ยง :

● ความเสี่ยงในการประกอบธุรกิจ

1) ความเสี่ยงด้านการบริหารจัดการทรัพยากรบุคคล

ธุรกิจบริษัทนั้นเน้นการให้บริการด้วยความรู้ ประสบการณ์ และความเชี่ยวชาญในหลากหลายสาขา ซึ่งความสามารถในการแข่งขันของบริษัทและบริษัทย่อยนั้น ขึ้นอยู่กับการคัดเลือกสรรหาบุคลากรที่มีคุณสมบัติที่ดีและเหมาะสมมาทำงาน บุคลากรที่มีความเชี่ยวชาญซึ่งเป็นทรัพยากรที่มีจำนวนน้อย เป็นกลุ่มเฉพาะที่มีอยู่อย่างจำกัด และมีการแข่งขันในด้านบุคลากร บริษัทจึงต้องการการบริหารจัดการที่มีประสิทธิภาพ การกำหนดนโยบายที่ชัดเจน เป็นรูปธรรม ทั้งในระยะใกล้และไกล รวมถึงการรักษาบุคลากรให้ทำงานกับบริษัทและบริษัทย่อยในระยะยาว บริษัทอาจมีความเสี่ยงที่จะเกิดผลกระทบด้านลบต่อการดำเนินธุรกิจในปัจจุบัน อาจทำให้ไม่สามารถบรรลุข้อผูกพันตามสัญญาหรือแผนงานที่ได้วางไว้ และส่งผลให้บริษัทไม่มีทรัพยากรบุคคลเพียงพอที่จะตอบสนองต่อกลยุทธ์และแผนธุรกิจที่บริษัทได้กำหนดไว้ทั้งในระยะกลางและระยะยาว

บริษัทมีการทบทวนโครงสร้างองค์กร โดยมีคณะกรรมการนโยบายและกลยุทธ์บุคลากร (People Management Committee) ได้กำหนดนโยบายเกี่ยวกับการจัดการบุคลากรต่างๆ บริษัทมีการจ่ายค่าตอบแทนที่เหมาะสม สวัสดิการที่ดี ให้ความสำคัญกับการบริหารจัดการองค์ความรู้ภายในองค์กร (Knowledge Management) และเป็นองค์กรแม่ข่ายกับสภาวิศวกรในการจัดกิจกรรมการพัฒนาวิชาชีพอย่างต่อเนื่อง (Continuing Professional Development: CPD) และก่อตั้งสถาบัน IMT สำหรับดูแลการฝึกอบรมเพิ่มพูนความรู้ทางวิชาชีพและการบริหารให้กับบุคลากรอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้มั่นใจว่าบุคลากรของบริษัทและบริษัทย่อยมีความรู้ความเชี่ยวชาญที่สอดคล้องกับธุรกิจของบริษัทและสามารถทำงานทดแทนกันได้ ทั้งนี้ กรณีที่บริษัทและบริษัทย่อยเกิดการขาดแคลนหรือมีความต้องการบุคลากรที่มีความเชี่ยวชาญในบางโครงการ ยังสามารถดำเนินการจัดจ้างที่ปรึกษาหรือผู้เชี่ยวชาญภายนอก (External Consultant or Expert) ซึ่งบริษัทได้สร้างเครือข่ายและรักษาความสัมพันธ์ไว้อย่างต่อเนื่อง มาปฏิบัติงานในบริษัทและบริษัทย่อยเพื่อให้สามารถดำเนินธุรกิจไปอย่างมั่นคงและมีเสถียรภาพ

2) ความเสี่ยงจากความผิดพลาดในการปฏิบัติหน้าที่วิศวกรที่ปรึกษา

เนื่องจากธุรกิจที่ปรึกษาด้านวิศวกรรม เป็นธุรกิจที่ต้องอาศัยความรู้ความสามารถ ความชำนาญ และประสบการณ์ของวิศวกรที่ปรึกษาในการให้บริการเป็นสำคัญ บริษัทและบริษัทย่อยจึงมีความเสี่ยงในกรณีที่บุคลากรของบริษัทและบริษัทย่อยให้คำปรึกษาและ/หรือการควบคุมงานที่ผิดพลาดจากหลักวิชาชีพวิศวกรรม จนก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงการของลูกค้า หรือเกิดความประมาทเลินเล่อในการตรวจสอบและการควบคุมงานโครงการ ตลอดจนเกิดการออกรายงานการศึกษาใดๆ ที่มีรายละเอียดไม่ครบถ้วนสมบูรณ์และเกิดความเสียหายตามมา ซึ่งอาจจะถูกลูกค้าซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเรียกร้องค่าเสียหายจากเหตุดังกล่าวได้

บริษัทและบริษัทย่อยตระหนักถึงความเสี่ยงดังกล่าว เนื่องจากหากเกิดความผิดพลาดในการให้คำปรึกษาหรือการดำเนินงานใดๆ จะส่งผลกระทบต่อภาพลักษณ์และชื่อเสียงของบริษัทและบริษัทย่อย ดังนั้น บริษัทและบริษัทย่อยจึงให้ความสำคัญกับกระบวนการและขั้นตอนในการปฏิบัติหน้าที่ของวิศวกรที่ปรึกษา ตั้งแต่การคัดเลือกบุคลากร ไปจนถึงการฝึกอบรมให้กับวิศวกร รวมถึงพนักงานทุกระดับเป็นประจำ อย่างสม่ำเสมอ ซึ่งบริษัทและบริษัทย่อยได้มีการก่อตั้งสถาบัน IMT เพื่อให้บริการฝึกอบรมความรู้เชิงเทคนิคทางด้านวิศวกรรม เพื่อเสริมประสิทธิภาพในการทำงานให้แก่บุคลากรของบริษัทและบริษัทย่อยอย่างต่อเนื่อง นอกจากนี้ หากเกิดความผิดพลาดในการปฏิบัติหน้าที่อันเป็นเหตุสุดวิสัย บริษัทได้มีการทำประกันความรับผิดจากวิชาชีพ (Professional Indemnity Insurance) เพื่อเป็นการคุ้มครองความเสียหายที่บริษัทจะต้องรับผิดชอบไว้ด้วย

3) ความเสี่ยงจากการพึ่งพิงส่วนงานโครงการจากภาครัฐ

ที่ผ่านมา บริษัทและบริษัทย่อยให้บริการที่ปรึกษาทางวิศวกรรมและธุรกิจเกี่ยวเนื่องแก่กลุ่มลูกค้าใน ส่วนงานโครงการภาครัฐในสัดส่วนที่สูง ซึ่งถือได้ว่าเป็นกลุ่มลูกค้าหลักของบริษัท ดังนั้น รายได้ของบริษัทและบริษัทย่อยจึงมีการพึ่งพิงส่วนงานโครงการภาครัฐอย่างมีนัยสำคัญ สะท้อนให้เห็นถึงความสัมพันธ์ระหว่าง รายได้จากการบริการของบริษัทกับนโยบายการลงทุนพัฒนาโครงการในด้านต่างๆ อันนำไปสู่การกำหนดงบประมาณการลงทุนพัฒนาโครงการของหน่วยงานภาครัฐในแต่ละปี

จากข้อมูลดังกล่าว จะเห็นได้ว่ารายได้ของบริษัทและบริษัทย่อยมีการพึ่งพิงส่วนงานโครงการภาครัฐอย่างมีนัยสำคัญ ดังนั้น หากภาวะเศรษฐกิจและ/หรือการเมืองมีการเปลี่ยนแปลง จนส่งผลให้เกิดการจัดสรรงบประมาณที่ลดลงหรือไม่เพิ่มขึ้น หรือหากโครงการใดที่ยังไม่มีการลงนามสัญญา ภาครัฐก็อาจจะสามารถจัดการประมูลโครงการดังกล่าวขึ้นมาใหม่ หรือชะลอ/ยกเลิกโครงการดังกล่าวไปก่อน ตามแต่เหตุผลและสภาวะการณ์ในขณะนั้น ก็จะทำให้บริษัทและบริษัทย่อยมีความเสี่ยงที่จะได้รับงานลดลง ซึ่งจะส่งผลให้บริษัทและบริษัทย่อยอาจมีรายได้จากการให้บริการลดลงอย่างมีนัยสำคัญ และอาจส่งผลกระทบต่อผลประโยชน์ในแต่ละงวดบัญชี

อย่างไรก็ตาม บริษัทและบริษัทย่อยได้ตระหนักถึงความเสี่ยงในการพึ่งพิงกลุ่มลูกค้าในส่วนงานโครงการภาครัฐดังกล่าว บริษัทและบริษัทย่อยจึงได้กำหนดนโยบายในการกระจายกลุ่มลูกค้าเป้าหมายไปสู่ส่วนงานโครงการภาคเอกชนและลูกค้าต่างประเทศมากขึ้น (Diversification) นอกจากนี้ บริษัทและบริษัทย่อยยังมีบุคลากรที่มีความรู้ความสามารถและประสบการณ์ในฝ่ายพัฒนาธุรกิจ ทำหน้าที่ศึกษา ติดตามข่าว นโยบายของภาครัฐและหน่วยงานราชการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง และประเมินความสามารถในการแข่งขันของบริษัทและบริษัทย่อย เพื่อเตรียมแผนการรองรับการเปลี่ยนแปลงไว้ล่วงหน้า และนำข้อมูลดังกล่าวมาใช้เป็นข้อมูลประกอบการจัดทำแผนธุรกิจในอนาคตของบริษัทและบริษัทย่อย

4) ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงเหตุปัจจัยภายนอก (External Factor) ในระหว่างการทำโครงการ

การดำเนินโครงการทางวิศวกรรมประเภทต่างๆ ซึ่งการดำเนินงานในแต่ละโครงการก็จะใช้ระยะเวลาสั้นหรือยาว ขึ้นอยู่กับลักษณะโครงการและขอบข่ายงานที่ได้รับมอบหมาย ในระหว่างการทำโครงการ โดยเฉพาะโครงการที่ต้องใช้ระยะเวลาในการดำเนินงาน อาจมีเหตุปัจจัยที่เปลี่ยนแปลงหรือเหตุการณ์ที่ไม่คาดคิดที่จะส่งผลกระทบต่อโดยตรงหรือโดยอ้อมต่อการดำเนินโครงการ เช่น ภัยพิบัติทางธรรมชาติ สภาพคล่องทางการเงินของเจ้าของโครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างของผู้ว่าจ้าง หรือการเปลี่ยนแปลงแบบการก่อสร้าง/ขอบข่ายงาน เป็นต้น ซึ่งอาจส่งผลทำให้การดำเนินโครงการเกิดความล่าช้ากว่ากำหนดหรืออาจส่งผลกระทบต่อต้นทุนโครงการไประยะหนึ่ง บริษัทและบริษัทย่อยอาจมีความเสี่ยงที่จะได้รับชำระเงินล่าช้า หรือไม่สามารบริบรูรายได้จากการบริการได้ตามแผนที่กำหนดไว้ เพราะมีการชะลอหรือหยุดการดำเนินโครงการ ซึ่งส่งผลกระทบต่อการบริหารสภาพคล่อง และผลการดำเนินงานของบริษัทและบริษัทย่อย

อย่างไรก็ตาม บริษัทและบริษัทย่อยได้ตระหนักถึงความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว บริษัทและบริษัทย่อยจึงได้มีการกำหนดแนวปฏิบัติในการรับงาน โดยการให้หน่วยงานที่รับผิดชอบทบทวนและทำความเข้าใจรายละเอียด ลักษณะโครงการ และขอบข่ายงานในแต่ละโครงการ ศึกษาข้อมูลโครงการ วิเคราะห์ความเป็นไปได้เบื้องต้นของโครงการ วิเคราะห์ชื่อเสียงกิจการและฐานะการเงินของเจ้าของโครงการ/ผู้ว่าจ้าง อีกทั้งยังกำหนดให้มีการวิเคราะห์และประเมินความเสี่ยงของโครงการ เพื่อกำหนดกลยุทธ์ในการบริหารความเสี่ยงของแต่ละโครงการในด้านต่างๆ เพื่อนำเสนอให้ผู้มีอำนาจอนุมัติได้พิจารณาและกำหนดแผนงานอย่างรอบคอบก่อนตัดสินใจรับงานโครงการใดๆ ซึ่งจะช่วยให้บริษัทและบริษัทย่อยสามารถบริหารจัดการความเสี่ยงดังกล่าวทั้งในระดับโครงการแต่ละโครงการ (Project Risk Management) และในระดับภาพรวมของทุกโครงการ (Portfolio Risk Management) ในขณะใดขณะหนึ่งได้

5) ความเสี่ยงจากการดำเนินงานของผู้รับเหมาก่อสร้าง

การควบคุมงานก่อสร้างคือการเป็นผู้ประสานงานระหว่างเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อการควบคุมงานให้เป็นไปตามสัญญาจ้างและเป็นไปตามหลักวิชาการ ซึ่งเป้าหมายสำคัญคือการควบคุมบริหารงานให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรายต่างๆ ปฏิบัติงานให้เป็นไปตามคุณภาพและอยู่ภายใต้กรอบเวลาที่กำหนด ดังนั้น หากผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติงานผิดพลาดจนก่อให้เกิดความเสียหาย หรือล่าช้าไม่เป็นไปตามเวลาหรือเงื่อนไขที่ได้ตกลงไว้ อันเนื่องมาจากสาเหตุต่างๆ ทั้งจากสาเหตุต่างๆ ของตัวผู้รับเหมาก่อสร้างเอง หรือมาจากสาเหตุทางธรรมชาติที่ไม่สามารถควบคุมได้ ยกตัวอย่างเช่น ฝนตกหนัก แผ่นดินไหว พายุ และอุทกภัย เป็นต้น บริษัทและบริษัทย่อยก็อาจมีความเสี่ยงที่เกิดจากผลกระทบของการขยายระยะเวลาการดำเนินงานออกไป ทำให้บริษัทต้องเพิ่มบุคลากรในการดำเนินการ ส่งผลกระทบต่อต้นทุนในการดำเนินโครงการ และอาจส่งผลถึงการวางแผนและการบริหารจัดการด้านบุคลากรของบริษัทและบริษัทย่อย

บริษัทและบริษัทย่อยได้ตระหนักถึงความเสี่ยงจากการดำเนินงานของผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัทจึงได้มีการจัดทำคู่มือการทำงานสำหรับการควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถตอบสนองต่อข้อผิดพลาดของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างทันท่วงที มีการจัดให้มีการประชุมผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทั้งหมดในแต่ละขั้นตอนตลอดระยะเวลาโครงการ เพื่อติดตามความก้าวหน้าและหาแนวทางแก้ไขปัญหาอุปสรรคที่เกิดขึ้น รวมทั้งมาตรการในการเฝ้าระวังและป้องกันปัญหาที่อาจจะเกิดขึ้น นอกจากนี้ บริษัทได้มีการจัดทำคู่มือปฏิบัติงานสำหรับการวิเคราะห์ภาระงาน (Workload Analysis) สำหรับการจัดทำแผนกำลังคน (Manpower Planning) เพื่อบริหารกำลังคนให้เหมาะสมกับปริมาณงานในแต่ละกรอบเวลา (ช่วง)(ระยะ) ของโครงการ และต้องมีการปรับปรุงแผนกำลังคนอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ อีกทั้งยังมีการตรวจสอบ ติดตาม และปรับปรุงจากฝ่ายทรัพยากรบุคคลทุกเดือน เพื่อจัดการกับความเสียหายหากเกิดความล่าช้าในบางขั้นตอนจนอาจทำให้ระยะเวลาการดำเนินงานขยายออกไป

6) ความเสี่ยงจากการที่บริษัทปฏิบัติงานส่วนเพิ่มเติมก่อนทำข้อตกลงและเปลี่ยนแปลงมูลค่าโครงการ

บริษัทและบริษัทย่อยให้บริการที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมแบบบูรณาการ สำหรับการวางแผนการก่อสร้าง การพัฒนาและการปรับปรุงโครงการต่างๆ ซึ่งในระหว่างการดำเนินงานที่ปรึกษาในแต่ละโครงการ อาจเกิดเหตุสุดวิสัยที่จะต้องขยายระยะเวลาการให้บริการ หรือมีขอบเขตงาน (Scope of Works) เพิ่มเติมจากรายละเอียดที่กำหนดไว้ในสัญญาที่ได้ลงนามไว้เดิม ซึ่งจะส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงมูลค่าโครงการ อันเนื่องมาจากปริมาณงานที่เพิ่มขึ้น ดังนั้น ด้วยข้อจำกัดด้านเวลาและกระบวนการภายในของผู้ว่าจ้าง เมื่อบริษัทและผู้ว่าจ้างมีการตกลงกันเบื้องต้นในการขยายงานส่วนเพิ่ม บริษัทจึงจำเป็นต้องให้บริการงานที่ปรึกษาทันทีเพื่อความต่อเนื่องของโครงการ ก่อนจะมีการทำข้อตกลงและลงนามเป็นลายลักษณ์อักษรในงานส่วนเพิ่มดังกล่าวร่วมกันในภายหลังโดยเฉพาะจากผู้ว่าจ้างซึ่งเป็นหน่วยงานราชการ ด้วยเหตุนี้ บริษัทและบริษัทย่อยจึงอาจมีความเสี่ยงที่ผู้ว่าจ้างจะปฏิเสธหรือไม่ยอมรับการให้บริการของบริษัทและ/หรือบริษัทย่อยสำหรับส่วนงานเพิ่มเติมดังกล่าวในภายหลัง เนื่องจากไม่มีข้อตกลงที่เป็นลายลักษณ์อักษรก่อนการให้บริการ

บริษัทและบริษัทย่อยได้ตระหนักถึงความเสี่ยงดังกล่าวเป็นอย่างดี บริษัทและบริษัทย่อยจึงได้มีการทบทวนขั้นความสำเร็จของงานแต่ละโครงการเป็นประจำทุกเดือน ทำให้สามารถติดตามความคืบหน้า และคาดการณ์เบื้องต้นหากโครงการจำเป็นต้องมีการเปลี่ยนแปลงอันเนื่องมาจากสาเหตุต่างๆ อาทิเช่น ความล่าช้าจากผู้ว่าจ้างเอง การเปลี่ยนแปลงแบบก่อสร้าง เป็นต้น อีกทั้งบริษัทและบริษัทย่อยได้กำหนดให้มีการเจรจากับผู้ว่าจ้างว่า สัญญาให้บริการจะต้องมีการระบุเงื่อนไขในกรณีที่มีการขยายระยะเวลาเพิ่มเติมอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงแบบ หรือการเพิ่มเติมขอบข่ายงานจนทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงมูลค่าโครงการ หรืออื่นๆ อันเป็นเหตุให้มีงานส่วนเพิ่มจากสัญญาเดิมตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้าง ค่าจ้างส่วนงานขยายนี้ ผู้ว่าจ้างจะรับผิดชอบตามอัตราค่าจ้างที่ได้ตกลงไว้ตามการปฏิบัติงานเพิ่มเติมในโครงการนั้นๆ

7) ความเสี่ยงจากการแข่งขันของบริษัทที่ปรึกษาทั้งในและต่างประเทศที่เพิ่มขึ้น

ในปัจจุบัน การพัฒนาโครงการมีหลากหลายรูปแบบ หรือการพัฒนาโครงการโครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่ที่มีความซับซ้อน จำเป็นต้องอาศัยความชำนาญและเทคนิคทางวิศวกรรมขั้นสูง โดยเฉพาะงานโครงการที่มีความซับซ้อน ซึ่งจำเป็นต้องอาศัยความรู้ความเชี่ยวชาญและประสบการณ์ของผู้ให้บริการที่ปรึกษาที่มากขึ้น นอกจากนี้ การพัฒนาโครงการรูปแบบต่างๆ ก็มีแนวโน้มจะเพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง ด้วยปัจจัยดังกล่าวผู้ประกอบการที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมจึงมีมากขึ้นในช่วงระยะเวลาที่ผ่านมา เพื่อตอบสนองต่อความต้องการที่เพิ่มมากขึ้น อีกทั้งผู้ประกอบการที่ปรึกษาทางวิศวกรรมรายใหม่ๆ ก็มีแนวโน้มที่จะเพิ่มมากขึ้น นอกจากนี้โครงการที่เกี่ยวข้องกับโครงสร้างพื้นฐานในประเทศกำลังพัฒนาและโครงการขนาดใหญ่ที่มีความซับซ้อนก็กลายเป็นเป้าหมายหลักของบริษัทที่ปรึกษาข้ามชาติในการมีส่วนร่วมที่จะให้บริการให้คำปรึกษาในการพัฒนาโครงการเช่นกัน ดังนั้น บริษัทและบริษัทย่อยจึงมีความเสี่ยงจากการแข่งขันที่สูงขึ้นในด้านจำนวนที่ปรึกษา ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของบริษัทและบริษัทย่อยได้

อย่างไรก็ตาม บริษัทเชื่อว่าปัจจุบันคู่แข่งทั้งในและต่างประเทศที่มีศักยภาพในการให้บริการที่ปรึกษาที่ครอบคลุมทุกลักษณะงาน และสาขาความเชี่ยวชาญ และมีกลุ่มลูกค้าเป้าหมายเดียวกันกับบริษัทมีจำนวนไม่มาก ซึ่งกลุ่มลูกค้าหลักของบริษัทเป็นกลุ่มลูกค้าที่พัฒนาโครงการขนาดกลางถึงโครงการขนาดใหญ่ที่ให้ความสำคัญด้านคุณภาพของงานและประสบการณ์ในการทำงานของทีวิศวกรเป็นหลัก โดยกลุ่มบริษัทถือได้

ว่าเป็นหนึ่งในผู้นำของบริษัทที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมที่มีชื่อเสียง ด้วยผู้บริหารและทีมงานวิศวกรที่ปรึกษาซึ่งมีประสบการณ์ด้านการให้บริการมากกว่า 40 ปี มีความน่าเชื่อถือและมีความสัมพันธ์กับลูกค้าเป็นอย่างดี กอปรกับบริษัทและบริษัทย่อยมีบุคลากรที่มีความชำนาญทางด้านวิศวกรรม สถาปัตยกรรม สิ่งแวดล้อม และนักวิชาการสาขาต่างๆ มากกว่า 900 คน

8) ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงของเทคโนโลยีทางวิศวกรรม

ในปัจจุบัน การเป็นที่ปรึกษาทางวิศวกรรมในการออกแบบ การศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ และการบริหารจัดการและควบคุมงานก่อสร้าง ตลอดจนการตรวจรับงาน ได้มีการพัฒนาขั้นตอนการทำงานโดยนำเทคโนโลยีที่ทันสมัยมาใช้ร่วมกับขั้นตอนต่างๆ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน เพิ่มคุณภาพของผลงาน และสามารถตอบสนองต่อความต้องการของเจ้าของโครงการที่หลากหลาย ดังนั้น หากบริษัทและบริษัทย่อยไม่มีการนำเทคโนโลยีที่ทันสมัยและเหมาะสมมาใช้ในการทำงาน หรือไม่สามารปรับตัวให้ทันกับการเปลี่ยนแปลงของเทคโนโลยีทางวิศวกรรม บริษัทและบริษัทย่อยก็อาจมีความเสี่ยงที่จะไม่สามารถแข่งขันกับผู้ประกอบการรายอื่นๆ ได้ จนอาจส่งผลกระทบต่อการดำเนินงานและผลประโยชน์ของบริษัท

อย่างไรก็ตาม บริษัทและบริษัทย่อยได้ตระหนักดีถึงการเปลี่ยนแปลงของเทคโนโลยีด้านวิศวกรรม บริษัทและบริษัทย่อยมีการกำหนดมาตรการเตรียมการรับมือให้ทันต่อการเปลี่ยนแปลง โดยเมื่อมีข่าวสารการเรียนรู้ใหม่ๆ ทั้งในและต่างประเทศ บริษัทก็จะส่งผู้บริหารและพนักงานไปอบรมและดูงานในต่างประเทศเพื่อเรียนรู้เทคโนโลยีใหม่ๆ และนำมาปรับใช้กับผลงานของบริษัท ซึ่งที่ผ่านมา บริษัทและบริษัทย่อยได้มีการศึกษาทดลอง และนำเทคโนโลยีใหม่มาใช้ในการทำงานของบริษัทจนเกิดประโยชน์สูงสุดและสร้างความพึงพอใจกับลูกค้าได้อย่างต่อเนื่อง อาทิเช่น ระบบ BIM (Building Information Modeling) อากาศยานไร้คนขับ (UAV: Unmanned Aerial Vehicle) หรือ โดรน (Drone) เป็นต้น นอกจากนี้ บริษัทได้มีการก่อตั้งสถาบันการบริหารจัดการและเทคโนโลยี “Institute of Management and Technology (IMT)” เพื่อให้บริการฝึกอบรมความรู้เชิงเทคนิคทางด้านวิศวกรรมให้กับบุคลากรของบริษัทและบริษัทย่อยอีกด้วย

● ความเสี่ยงด้านการเงิน

1) ความเสี่ยงด้านสภาพคล่องทางการเงิน

ธุรกิจที่ปรึกษานั้นจะต้องมีเงินทุนหมุนเวียนเพียงพอ เนื่องจาก ค่าใช้จ่ายหลักคือค่าใช้จ่ายด้านบุคลากรซึ่งเป็นค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นเป็นประจำและต่อเนื่อง และไม่สามารถค้างจ่ายหรือเลื่อนการชำระได้ ในขณะที่รายได้หลักคือรายได้บริการตามสัญญา และจะสามารถเรียกเก็บเงินค่าบริการตามสัญญาได้ก็ต่อเมื่อการดำเนินงานตามสัญญาได้บรรลุขึ้นความสำเร็จ ซึ่งความล่าช้าอันเนื่องมาจากผู้ว่าจ้างเองนั้นอาจทำให้การเรียกเก็บเงินค่าบริการไม่เป็นไปตามแผนที่กำหนดไว้ ทำให้บริษัทและบริษัทย่อยอาจมีความเสี่ยงที่เงินทุนหมุนเวียนมีไม่เพียงพอต่อการดำเนินธุรกิจ

อย่างไรก็ตาม บริษัทและบริษัทย่อยมีการพิจารณาและประเมินคุณภาพลูกค้าก่อนเข้าประมูลงานหรือก่อนเข้ารับงาน เมื่อได้แล้วบริษัทและบริษัทย่อยจะให้ความสำคัญกับการปฏิบัติตามสัญญาอย่างเคร่งครัด ตามกรอบเวลาที่กำหนดให้แก่ลูกค้าได้ เพื่อลดปัญหาข้อโต้แย้งเกี่ยวกับการชำระเงินค่าจ้างงานหรือค่าจ้างของลูกค้า บริษัทและบริษัทย่อยยังได้จัดหางบการเงินสินเชื่อจากธนาคาร และการระดมทุนผ่านการเสนอขายหุ้นสามัญแก่ประชาชนเป็นครั้งแรก (IPO)

● ความเสี่ยงเกี่ยวกับการเสนอขายหลักทรัพย์

1) ความเสี่ยงจากการที่บริษัทอยู่ระหว่างการยื่นคำขออนุญาตจากตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET)

บริษัทมีความประสงค์จะเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนในครั้งนี ก่อนที่จะรับทราบผลการพิจารณาการรับหุ้นสามัญของบริษัทเข้าจดทะเบียนเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์ฯ”) ทั้งนี้ บริษัทได้ยื่นคำขอให้รับหุ้นสามัญของบริษัทเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ เมื่อวันที่ 3 เมษายน 2561 ซึ่งบริษัทจะต้องมีผู้ถือหุ้นสามัญรายย่อยไม่น้อยกว่า 1,000 ราย และถือหุ้นรวมกันไม่น้อยกว่าร้อยละ 25 ของทุนชำระแล้ว

- ความเสี่ยงด้านอื่น ๆ

- 1) ความเสี่ยงจากการแก้ไขกฎหมายแรงงานต่อผลการดำเนินงานของบริษัท

เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2560 คณะรัฐมนตรี ได้มีมติอนุมัติหลักการพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงานฉบับแก้ไข ซึ่งกำหนดสวัสดิการเพิ่มเติมให้กับลูกจ้างให้มีการกำหนดอัตราค่าชดเชยเพิ่มเติมกรณีนายจ้างเลิกจ้าง สำหรับลูกจ้างที่ทำงานติดต่อกันครบ 20 ปีขึ้นไป ให้ได้รับค่าชดเชยจำนวน 400 วัน ของค่าจ้างอัตราสุดท้าย ซึ่งการเพิ่มเติมรายละเอียดดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อการค้าขายและประเมินการตั้งประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานในงบการเงินของบริษัทและบริษัทย่อย ในกรณีนี้ บริษัทและบริษัทย่อยจึงได้มีการคาดการณ์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ภายใต้สมมติฐานจำนวนพนักงานของบริษัทและบริษัทย่อยในปัจจุบัน โดยพบว่าบริษัทและบริษัทย่อยจะเกิดค่าใช้จ่ายจากการตั้งประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานเพิ่มขึ้นจำนวนประมาณ 44 ล้านบาท ส่งผลให้บริษัทและบริษัทย่อยต้องบันทึกการตั้งดังกล่าวเป็นต้นทุนบริการ/ค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมในงบกำไรขาดทุนของบริษัทและบริษัทย่อยทันที ในงวดบัญชีที่พระราชบัญญัติดังกล่าวมีผลบังคับใช้ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อผลประกอบการของบริษัทและบริษัทย่อย อย่างไรก็ตาม ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นดังกล่าวเป็นค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นเพียงครั้งเดียว จึงจะส่งผลกระทบต่องบการเงินเพียงงวดบัญชีที่พระราชบัญญัติฯ มีผลบังคับใช้ และค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นนี้เป็นค่าใช้จ่ายที่ไม่ส่งผลกระทบต่อกระแสเงินสดในปัจจุบันของบริษัทและบริษัทย่อย เพราะเป็นการคำนวณทางบัญชีเพื่อตั้งประมาณการหนี้สินเพิ่มเติมในงบการเงินเท่านั้น นอกจากนี้ จากการตรวจสอบข่าวสารความคืบหน้าในประเด็นข้างต้น เมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2561 พบว่าร่างพระราชบัญญัติดังกล่าวยังไม่เข้าสู่การพิจารณาของสภานิติบัญญัติแห่งชาติ คาดว่าจะต้องมีการรับฟังความคิดเห็นจากหลายภาคส่วนและผ่านการกลั่นกรองอีกหลายขั้นตอนเนื่องจากเป็นกฎหมายที่มีผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อระบบเศรษฐกิจ ดังนั้นกำหนดระยะเวลาที่จะมีผลบังคับใช้จึงยังไม่มีคามแน่นอน

กรณีพิพาท :

เมื่อวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2559 บุคคลรายหนึ่งเป็นโจทก์ฟ้องร้อง TEAM-CM ต่อศาลแพ่ง เป็นคดีคุ้มครองผู้บริโภค ข้อหาผิดสัญญาจ้างทำของและละเมิด โดยกล่าวอ้างว่า TEAM-CM ไม่ปฏิบัติตามสัญญาจ้างที่ปรึกษาอย่างเคร่งครัด ไม่ปฏิบัติตามจรรยาบรรณผู้มีวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม และกระทำละเมิดโดยยินยอมให้ผู้รับจ้างก่อสร้างใช้วัสดุก่อสร้างต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดในบัญชีแสดงปริมาณและราคา (BOQ) เป็นเหตุให้โจทก์ได้รับความเสียหาย และเรียกค่าเสียหายจาก TEAM-CM รวมเป็นเงินจำนวน 30,472,758.42 บาท พร้อมดอกเบี้ยร้อยละ 7.5 ต่อปี นับตั้งแต่วันฟ้อง TEAM-CM ได้ยื่นคำให้การปฏิเสธฟ้องของโจทก์ทุกประการ และให้การว่าได้ปฏิบัติงานถูกต้องตามหลักวิศวกรรม คดีนี้อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาล โดยมีกำหนดนัดสืบพยานในวันที่ 1-3 สิงหาคม 2651 ทั้งนี้ ที่ปรึกษากฎหมายให้ความเห็นว่า ตามสัญญาจ้างระหว่าง TEAM-CM กับโจทก์ มีค่าจ้างรวมทั้งสิ้น 876,000 บาท และ TEAM-CM ได้จำกัดความรับผิดไว้ไม่เกิน ร้อยละ 10 ของค่าจ้างที่ TEAM-CM ได้รับ ดังนั้น หากศาลตัดสินว่า TEAM-CM ปฏิบัติผิดสัญญา TEAM-CM จะต้องรับผิดชอบชำระเสียหายเพียง 87,600 บาท ตามข้อสัญญาดังกล่าว จึงไม่น่าจะมีผลกระทบต่องบการเงินของบริษัท

จำนวนพนักงาน : ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 บริษัทมีจำนวนพนักงาน (ไม่รวมผู้บริหาร) จำนวนทั้งสิ้น 1,453 คน

ประวัติความเป็นมาโดยสังเขป :

- ปี 2521 ● วันที่ 12 กรกฎาคม 2521 ผู้ก่อตั้งจำนวน 7 ท่าน ร่วมกับหุ้นส่วนทางธุรกิจจำนวนหนึ่ง ได้ร่วมกันจัดตั้ง TEAMG เดิมชื่อบริษัท ทีม คอนซัลติ้ง เอนจิเนียริ์ จำกัด เพื่อให้บริการที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมและสิ่งแวดล้อม ด้วยทุนจดทะเบียน 1.20 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 12,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท
- ปี 2525 ● วันที่ 18 สิงหาคม 2525 TEAMG ได้เพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 6.00 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 60,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท
- ปี 2528 ● วันที่ 21 พฤษภาคม 2528 TEAMG ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม (Environmental Impact Assessment: EIA)

- ปี 2533 • วันที่ 27 เมษายน 2533 กลุ่มผู้บริหารของ TEAMG ได้จัดระเบียบจัดตั้ง ATT เพื่อให้บริการที่ปรึกษาด้านพลังงาน ไฟฟ้า น้ำมัน ก๊าซ ปิโตรเคมี และอุตสาหกรรมที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งทำเรือและสาธารณูปโภค ด้วยทุนจดทะเบียน 1.00 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 10,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท ต่อมาได้เพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 5.00 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 50,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท
- ปี 2534 • วันที่ 15 มกราคม 2534 TEAMG ได้เพิ่มทุนจดทะเบียนจาก 6.00 ล้านบาท เป็น 12.00 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 120,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท
- ปี 2535 • วันที่ 21 กรกฎาคม 2535 ATT ได้เพิ่มทุนจดทะเบียนจาก 5.00 ล้านบาท เป็น 10.00 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 100,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท
- วันที่ 10 พฤศจิกายน 2535 TEAMG และกลุ่มผู้บริหารของ TEAMG ได้จัดระเบียบจัดตั้ง SQ เพื่อให้บริการวางแผน ออกแบบสถาปัตยกรรม ตกแต่งภายใน ภูมิสถาปัตยกรรม และการพัฒนาเมือง ด้วยทุนจดทะเบียน 2.00 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 20,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท
- ปี 2536 • วันที่ 23 กรกฎาคม 2536 กลุ่มผู้บริหารของ TEAMG ได้จัดระเบียบจัดตั้ง GFE เดิมชื่อบริษัท โพรเฟสชันแนลเซอร์เวเยอร์ส จำกัด เพื่อให้บริการที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมธรณีเทคนิค ฐานราก และโครงสร้างใต้ดิน ด้วยทุนจดทะเบียน 1.00 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 10,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท
- ปี 2538 • วันที่ 16 พฤศจิกายน 2538 GFE ได้เพิ่มทุนจดทะเบียนจาก 1.00 ล้านบาท เป็น 5.00 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 50,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท
- ปี 2539 • วันที่ 9 พฤษภาคม 2539 SQ ได้เพิ่มทุนจดทะเบียนจาก 2.00 ล้านบาท เป็น 5.00 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 50,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท
- วันที่ 12 กันยายน 2539 TEAMG ได้เพิ่มทุนจดทะเบียนจาก 12.00 ล้านบาท เป็น 36.00 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 360,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท
- ปี 2542 • วันที่ 21 มิถุนายน 2542 TEAMG ได้เพิ่มทุนจดทะเบียนจาก 36.00 ล้านบาท เป็น 40.00 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 400,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท
- ปี 2543 • วันที่ 18 เมษายน 2543 TEAMG ได้เปลี่ยนชื่อบริษัทจากบริษัท ทีเอ็ม คอนซัลติ้ง เอนจิเนียริ่ง จำกัด เป็นบริษัท ทีเอ็ม คอนซัลติ้ง เอนจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
- ปี 2544 • วันที่ 1 ธันวาคม 2544 TEAMG ATT และ GFE ได้รับใบอนุญาตเพื่อประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมประเภทนิติบุคคลจากสภาวิศวกร
- ปี 2545 • วันที่ 4 ตุลาคม 2545 TEAMG ได้เพิ่มทุนจดทะเบียนจาก 40.00 ล้านบาท เป็น 50.00 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 500,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท
- ปี 2546 • วันที่ 26 มีนาคม 2546 SQ ได้เข้าเป็นสมาชิกสมาคมสถาปนิกสยาม
- ปี 2547 • วันที่ 3 ธันวาคม 2547 TEAMG ได้เพิ่มทุนจดทะเบียนจาก 50.00 ล้านบาท เป็น 130.00 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 1,300,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท
- ปี 2548 • วันที่ 23 กันยายน 2548 ATT ได้เพิ่มทุนจดทะเบียนจาก 10.00 ล้านบาท เป็น 20.00 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 200,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท
- ปี 2549 • วันที่ 23 สิงหาคม 2549 SQ ได้รับใบอนุญาตเพื่อประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมจากสภาสถาปนิก
- ปี 2550 • วันที่ 10 เมษายน 2550 กลุ่มผู้บริหารของ TEAMG ได้จัดระเบียบจัดตั้ง TLT เดิมชื่อบริษัท ทีเอ็ม โลจิสติกส์ แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด เพื่อให้บริการที่ปรึกษาครบวงจรในงานวิศวกรรมด้านคมนาคมขนส่งทุกประเภท (แต่ในปัจจุบันเปลี่ยนมาให้บริการจัดทำรายงานประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม (EIA)) ด้วยทุนจดทะเบียน 5.00 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 50,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท
- ปี 2551 • วันที่ 6 มีนาคม 2551 TEAMG ได้เพิ่มทุนจดทะเบียนจาก 130.00 ล้านบาท เป็น 150.00 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 1,500,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท

- ปี 2554**
- วันที่ 16 มิถุนายน 2554 TEAMG ได้เข้าซื้อหุ้นสามัญของ GFE ซึ่งมีทุนจดทะเบียน 10.00 ล้านบาท ในสัดส่วนร้อยละ 69.99 ดำเนินกิจการให้บริการที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมธรณีเทคนิค ฐานราก และโครงสร้างใต้ดิน
 - วันที่ 4 กรกฎาคม 2554 GFE บริษัท จี-กรุ๊ป จำกัด และบริษัท เคนเบอร์ จีโอเทคนิค (ไทยแลนด์) จำกัด ได้ร่วมกันจดทะเบียนจัดตั้ง KGT เพื่อให้บริการในการสำรวจและทดสอบวัสดุทางด้านวิศวกรรมปฐพี ด้วยทุนจดทะเบียน 2.50 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 25,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท โดย GFE ถือหุ้นใน KGT เป็นสัดส่วนร้อยละ 30.00
- ปี 2555**
- วันที่ 24 มกราคม 2555 KGT ได้เพิ่มทุนจดทะเบียนจาก 2.50 ล้านบาท เป็น 5.00 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 50,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท
- ปี 2557**
- วันที่ 4 มีนาคม 2557 TEAMG ได้เข้าซื้อหุ้นสามัญของ TEAM-CM เดิมชื่อบริษัท แม็พแอนด์ แพลน จำกัด ซึ่งมีทุนจดทะเบียน 10.00 ล้านบาท ในสัดส่วนร้อยละ 99.99 ดำเนินกิจการให้บริการที่ปรึกษาด้านการบริหาร และควบคุมงานก่อสร้างอาคารทุกประเภท
 - วันที่ 21 มีนาคม 2557 TEAM-CM ได้เปลี่ยนชื่อบริษัทจาก บริษัท แม็พแอนด์แพลน จำกัด เป็นบริษัท ทีเอ็ม คอนสตรัคชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด (“TEAM-CM”)
- ปี 2559**
- วันที่ 1 กรกฎาคม 2559 TEAMG ดำเนินการจัดโครงสร้างบริษัทและบริษัทย่อย โดยการซื้อหุ้นสามัญของ ATT GFE และ TEAM-CM จากผู้ถือหุ้นเดิมจำนวน 199,998 หุ้น 15,000 หุ้น และ 29,998 หุ้น ตามลำดับ หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 99.99 ร้อยละ 30.00 และ ร้อยละ 30.00 ตามลำดับ ด้วยวิธีการออกหุ้นเพิ่มทุนเพื่อชำระค่าหุ้น (Share Swap) ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของ ATT GFE และ TEAM-CM ทำให้สัดส่วนการถือหุ้นของ TEAMG ใน ATT GFE และ TEAM-CM เพิ่มขึ้นจากเดิมในสัดส่วนร้อยละ 0.00 69.99 และ 69.99 เป็นร้อยละ 99.99 99.99 และ 99.99 ตามลำดับ ซึ่ง TEAMG ได้เพิ่มทุนจดทะเบียนจำนวน 16,052,000 บาท จากเดิมมีทุนจดทะเบียน 150.00 ล้านบาท เป็น 166,052,000 บาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 1,660,520 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท เพื่อรองรับการทำ Share Swap ดังกล่าว
 - วันที่ 10 ตุลาคม 2559 GFE ได้เพิ่มทุนจดทะเบียนจาก 5.00 ล้านบาท เป็น 10.00 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 100,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท
 - วันที่ 21 พฤศจิกายน 2559 TEAMG ได้จดทะเบียนจัดตั้ง LTEAM ซึ่งเป็นบริษัทในสปป. ลาว เพื่อให้บริการที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม (EIA) ใน สปป. ลาว ด้วยทุนจดทะเบียนจำนวน 1,000 ล้านบาท (หรือเทียบเท่าประมาณ 4.00 ล้านบาท)
 - ในเดือนธันวาคม 2559 CTEAM ซึ่งเป็นบริษัทที่ดำเนินธุรกิจที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมและสิ่งแวดล้อมในประเทศกัมพูชา และ T-LAO ซึ่งเป็นบริษัทที่ดำเนินธุรกิจที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมและสิ่งแวดล้อมในสปป. ลาวได้ดำเนินการจดทะเบียนเลิกกิจการและชำระบัญชี
- ปี 2560**
- วันที่ 6 มิถุนายน 2560 TEAMG ได้เพิ่มทุนจดทะเบียนจาก 166,052,000 บาท เป็น 250.00 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 2,500,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100.00 บาท มีวัตถุประสงค์ในการเพิ่มทุนเพื่อการจัดโครงสร้างทุนให้เหมาะสมกับการเตรียมตัวเข้าทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
 - วันที่ 25 กรกฎาคม 2560 TLT ได้เพิ่มทุนจดทะเบียนจำนวน 5.25 ล้านบาท โดยออกหุ้นบุริมสิทธิเพิ่มทุนจำนวน 52,500 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท ให้กรรมการและผู้บริหารของ TEAMG จำนวน 6 ท่าน คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 51.23
 - วันที่ 24 ตุลาคม 2560 TLT ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้มีสิทธิทำรายเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม (EIA)
 - วันที่ 1 ธันวาคม 2560 ATT ได้ผ่านการรับรองมาตรฐานคุณภาพ ISO 9001:2015 สำหรับการให้บริการ Study and Design Engineering Service, Project Management and Construction Supervision, Energy Audit and Analysis จาก URS (United Registrar of Systems) ภายใต้การรับรองของ United Kingdom Accreditation Service (UKAS)

ปี 2561

- วันที่ 4 ธันวาคม 2560 TEAMG ได้ผ่านการรับรองมาตรฐานคุณภาพ ISO 9001:2015 สำหรับการให้บริการ Studies, Planning and Design, Cost Estimate and Tender Document Preparation, Environmental Impact Assessment, Project Management and Construction Supervision, Drone Based Services, Education Training, Building Information Modelling and Construction Information Modelling จาก URS (United Registrar of Systems) ภายใต้การรับรองของ United Kingdom Accreditation Service (UKAS)
- วันที่ 4 ธันวาคม 2560 GFE ได้ผ่านการรับรองมาตรฐานคุณภาพ ISO 9001:2015 สำหรับการให้บริการ Study, Planning and Design for Geological and Geotechnical Engineering Work Including Geological / Geotechnical Investigation and Groundwater Study, Tunnels and Underground Structures, Dams and Hydropower, Railways and Transportation, Foundations and Rehabilitations, as well as Design, Supply and Installation of Instruments with Manual and Automatic Monitoring Systems จาก URS (United Registrar of Systems) ภายใต้การรับรองของ United Kingdom Accreditation Service (UKAS)
- วันที่ 4 ธันวาคม 2560 TEAM-CM ได้ผ่านการรับรองมาตรฐานคุณภาพ ISO 9001:2015 สำหรับการให้บริการ Construction Management Consultancy Services and Building Information Modelling จาก URS (United Registrar of Systems) ภายใต้การรับรองของ United Kingdom Accreditation Service (UKAS)
- วันที่ 12 มีนาคม 2561 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 ของ TEAMG มีมติอนุมัติวาระที่สำคัญ ดังนี้
 1. อนุมัติการแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัดและเปลี่ยนชื่อเป็น “บริษัท ทีเอ็ม คอนซัลต์ติ้ง เอนจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (มหาชน)”
 2. อนุมัติการเปลี่ยนมูลค่าหุ้นที่ตราไว้และแก้ไขจำนวนหุ้นสามัญของบริษัท จากเดิมหุ้นละ 100.00 บาท เป็นหุ้นละ 0.50 บาท ภายหลังการเปลี่ยนมูลค่าที่ตราไว้ดังกล่าว TEAMG จะมีจำนวนหุ้นสามัญที่เรียกชำระเต็มมูลค่าแล้วจำนวน 500,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท
 3. อนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของ TEAMG โดยการออกหุ้นสามัญใหม่ เพื่อเป็นการระดมทุนและเสนอขายหุ้นของบริษัทให้กับประชาชนเป็นครั้งแรกจำนวน 90.00 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 180,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท ภายหลังจากการเพิ่มทุนจดทะเบียนดังกล่าว TEAMG มีทุนจดทะเบียนเท่ากับ 340.00 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 680,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท
 4. อนุมัติการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนของ TEAMG จำนวน 180,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท เพื่อเสนอขายให้แก่ประชาชนเป็นครั้งแรก (Initial Public Offering : IPO) หรือคิดเป็นร้อยละ 26.47 ของทุนชำระแล้วทั้งหมดภายหลังการเสนอขาย IPO
 5. อนุมัติให้นำหุ้นสามัญของบริษัทเข้าจดทะเบียนเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
- วันที่ 20 มีนาคม 2561 TEAMG ได้จดทะเบียนแปรสภาพจากบริษัทจำกัด เป็นบริษัทมหาชนจำกัด กับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ชื่อว่า บริษัท ทีเอ็ม คอนซัลต์ติ้ง เอนจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

เงินลงทุนในบริษัทย่อย บริษัทร่วม / บริษัทที่เกี่ยวข้อง :

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 บริษัทมีบริษัทย่อย 10 บริษัท และบริษัทร่วม 1 บริษัท ดังนี้

1. บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนส์ จำกัด (“TLT”)	
วันที่ก่อตั้ง	วันที่ 10 เมษายน 2550
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	จัดทำรายงานประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม (EIA)
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	10.25 ล้านบาท
มูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้น	100 บาท
มูลค่าเงินลงทุนตามราคาทุน	5.50 ล้านบาท
ความสัมพันธ์กับบริษัท	<p>บริษัท ทีแอลที คอนซัลแตนส์ จำกัด เป็นบริษัทย่อยของ TEAMG ซึ่งถือหุ้นจำนวน 49,994 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 48.77 ของทุนจดทะเบียนของ TLT และมีผู้ถือหุ้นส่วนที่เหลือเป็นกรรมการและผู้บริหารของ TEAMG จำนวน 6 ท่าน ถือหุ้นบุริมสิทธิของ TLT โดยมีรายละเอียด ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none">1. นายชวลิต จันทรัตน์ ถือหุ้นจำนวน 8,751 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 8.542. นายประสงค์ หวังรัตนปราชญ์ ถือหุ้นจำนวน 8,751 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 8.543. นางเพ็ญพิไล พรชัยพานิช ถือหุ้นจำนวน 8,751 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 8.544. นางสาวมยุรี กวัญเจริญพานิชกุล ถือหุ้นจำนวน 8,751 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 8.545. นางสิรินมิตร บุญยยืน ถือหุ้นจำนวน 8,751 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 8.546. นายอิศรินทร์ ภัทรมัย ถือหุ้นจำนวน 8,751 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 8.54 <p>รวมสัดส่วนการถือหุ้นของผู้ถือหุ้นทั้ง 6 ราย เป็นจำนวน 52,506 หุ้น หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 51.23 ของจำนวนหุ้นทั้งหมด</p> <p>อย่างไรก็ตาม TLT มีการกำหนดให้หุ้นบุริมสิทธิ 50 หุ้น มีสิทธิออกเสียงเท่าหุ้นสามัญ 1 เสียง เศษของหุ้นบุริมสิทธิให้คิดเป็น 1 เสียงหุ้นสามัญ ทำให้ TEAMG และผู้ถือหุ้นอีก 6 ราย มีสิทธิออกเสียงใน TLT คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 97.94 และร้อยละ 2.06 ของจำนวนสิทธิออกเสียงทั้งหมด</p>

2. บริษัท เอทีที คอนซัลแตนส์ จำกัด (“ATT”)	
วันที่ก่อตั้ง	วันที่ 27 เมษายน 2533
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	ที่ปรึกษาด้านพลังงาน ไฟฟ้า น้ำมัน ก๊าซ ปิโตรเคมี และอุตสาหกรรมที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งทำเรือและสาธารณูปโภค
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	20.00 ล้านบาท
มูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้น	100 บาท
มูลค่าเงินลงทุนตามราคาทุน	46.45 ล้านบาท
ความสัมพันธ์กับบริษัท	บริษัท เอทีที คอนซัลแตนส์ จำกัด เป็นบริษัทย่อยของ TEAMG ซึ่งถือหุ้นจำนวน 199,998 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนของ ATT และมีกรรมการร่วมกันกับ TEAMG ได้แก่ นายชวลิต จันทรัตน์ และนายอิศรินทร์ ภัทรมัย

3. บริษัท วิศวกรรมธรณีและฐานราก จำกัด (“GFE”)	
วันที่ก่อตั้ง	วันที่ 23 กรกฎาคม 2536
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมธรณีเทคนิค ฐานราก และโครงสร้างใต้ดิน
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	10.00 ล้านบาท
มูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้น	100 บาท
มูลค่าเงินลงทุนตามราคาทุน	12.33 ล้านบาท
ความสัมพันธ์กับบริษัท	บริษัท วิศวกรรมธรณีและฐานราก จำกัด เป็นบริษัทย่อยของ TEAMG ซึ่งถือหุ้นจำนวน 99,997 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนของ GFE และมีกรรมการร่วมกันกับ TEAMG ได้แก่ นายชวลิต จันทรัตน์ และนายอิศรินทร์ ภัทรมัย

4. บริษัท ทีม คอนสตรัคชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด (“TEAM-CM”)	
วันที่ก่อตั้ง	วันที่ 27 สิงหาคม 2533
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	ที่ปรึกษาด้านการบริหาร และควบคุมงานก่อสร้างอาคารทุกประเภท
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	10.00 ล้านบาท
มูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้น	100 บาท
มูลค่าเงินลงทุนตามราคาทุน	15.20 ล้านบาท
ความสัมพันธ์กับบริษัท	บริษัท ทีม คอนสตรัคชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นบริษัทย่อยของ TEAMG ซึ่งถือหุ้นจำนวน 99,998 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนของ TEAM-CM และมีกรรมกร่วมกันกับ TEAMG ได้แก่ นายชวลิต จันทรรัตน์ และ นายอิศรินทร์ ภัทรมัย

5. บริษัท เอสคิว อาร์คิเท็ค แอนด์ แพลนเนอร์ จำกัด (“SQ”)	
วันที่ก่อตั้ง	วันที่ 10 พฤศจิกายน 2535
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	ผู้เชี่ยวชาญด้านการวางแผน ออกแบบสถาปัตยกรรม ตกแต่งภายใน ภูมิสถาปัตยกรรม และการพัฒนาเมือง
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	5.00 ล้านบาท
มูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้น	100 บาท
มูลค่าเงินลงทุนตามราคาทุน	6.84 ล้านบาท
ความสัมพันธ์กับบริษัท	บริษัท เอสคิว อาร์คิเท็ค แอนด์ แพลนเนอร์ จำกัด เป็นบริษัทย่อยของ TEAMG ซึ่งถือหุ้นจำนวน 49,998 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนของ SQ และมีกรรมกร่วมกันกับ TEAMG ได้แก่ นายอิศรินทร์ ภัทรมัย

6. LTEAM Sole Company Limited (“LTEAM”)	
วันที่ก่อตั้ง	วันที่ 21 พฤศจิกายน 2559
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมทุกสาขา สิ่งแวดล้อม และธุรกิจเกี่ยวเนื่องในสปป.ลาว
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	LAK 1.00 Billion (One Billion Kip)
มูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้น	100 บาท
มูลค่าเงินลงทุนตามราคาทุน	4.50 ล้านบาท
ความสัมพันธ์กับบริษัท	LTEAM Sole Company Limited เป็นบริษัทย่อยของ TEAMG ซึ่งถือหุ้นจำนวน 100,000 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 100.00 ของทุนจดทะเบียนของ LTEAM

บริษัทย่อยที่มีแผนที่จะอยู่ระหว่าง การดำเนินการจดทะเบียนปิดกิจการ

7. บริษัท ทีดับเบิลยูไอ คอนซัลแตนท์ จำกัด (“TWI”)	
วันที่ก่อตั้ง	วันที่ 9 พฤษภาคม 2533
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	ที่ปรึกษาในงานวิศวกรรมด้านแหล่งน้ำและระบบสาธารณูปโภค
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	15.00 ล้านบาท
มูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้น	100 บาท
มูลค่าเงินลงทุนตามราคาทุน	3.06 ล้านบาท
ความสัมพันธ์กับบริษัท	บริษัท ทีดับเบิลยูไอ คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นบริษัทย่อยของ TEAMG ซึ่งถือหุ้นจำนวน 140,601 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 93.73 ของทุนจดทะเบียนของ TWI (ปัจจุบัน TWI ยังมีสัญญาให้บริการที่ปรึกษาทางด้านวิศวกรรมกับลูกค้าจำนวน 2 ราย ทำให้ปัจจุบันยังไม่สามารถจดทะเบียนเลิกกิจการได้ อย่างไรก็ตาม TEAMG มีแผนที่จะจดทะเบียนเลิกกิจการและชำระบัญชี TWI ภายในปี 2565)

8. บริษัท แมเนจเมนท์ โซลูชันส์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (“MSI”)	
วันที่ก่อตั้ง	วันที่ 16 กรกฎาคม 2534
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	ที่ปรึกษาครบวงจรในการบริหารจัดการองค์กรเชิงกลยุทธ์ การเงินและการลงทุน บัญชี การตลาด การบริหารจัดการโครงการตลอดจนการพัฒนาโครงการ
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	10.00 ล้านบาท
มูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้น	50 บาท
มูลค่าเงินลงทุนตามราคาหุ้น	9.36 ล้านบาท
ความสัมพันธ์กับบริษัท	บริษัท แมเนจเมนท์ โซลูชันส์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เป็นบริษัทย่อยของ TEAMG ซึ่งถือหุ้นจำนวน 199,998 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนของ MSI และมีกรรมการร่วมกันกับ TEAMG ได้แก่ นายธนสาร ก้วยเจริญพานิชย์ (ปัจจุบัน MSI ยังมีสัญญาให้บริการที่ปรึกษาทางด้านวิศวกรรมกับลูกค้าจำนวน 1 ราย ทำให้ปัจจุบันยังไม่สามารถจดทะเบียนปิดกิจการได้ อย่างไรก็ตาม TEAMG มีแผนที่จะจดทะเบียนปิดกิจการและชำระบัญชี MSI ภายในปี 2563)

9. บริษัท ทีม ควอลิตี้ แมเนจเมนท์ จำกัด (“TQM”)	
วันที่ก่อตั้ง	วันที่ 23 เมษายน 2539
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมพลังงาน ให้บริการเกี่ยวกับการอนุรักษ์พลังงาน การใช้พลังงาน การจัดวางระบบการจัดการพลังงาน การตรวจวัดพลังงาน การตรวจสอบและวิเคราะห์การใช้พลังงานแก่ภาครัฐและภาคเอกชน
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	10.00 ล้านบาท
มูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้น	100 บาท
มูลค่าเงินลงทุนตามราคาหุ้น	3.46 ล้านบาท
ความสัมพันธ์กับบริษัท	บริษัท ทีม ควอลิตี้ แมเนจเมนท์ จำกัด เป็นบริษัทย่อยของ TEAMG ซึ่งถือหุ้นจำนวน 83,750 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 83.75 ของทุนจดทะเบียนของ TQM (ปัจจุบัน TQM ยังมีสัญญาให้บริการที่ปรึกษาทางด้านวิศวกรรมกับลูกค้าจำนวน 1 ราย ทำให้ปัจจุบันยังไม่สามารถจดทะเบียนปิดกิจการได้ อย่างไรก็ตาม TEAMG มีแผนที่จะจดทะเบียนปิดกิจการและชำระบัญชี TQM ภายในปี 2563)

10. บริษัท ทีม คอนซัลติ้ง อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (“TEAMi”)	
วันที่ก่อตั้ง	วันที่ 21 กรกฎาคม 2553
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	ที่ปรึกษาวิศวกรรม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และธุรกิจเกี่ยวเนื่องในต่างประเทศ โดยเฉพาะภูมิภาคอาเซียน
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	10.00 ล้านบาท
มูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้น	100 บาท
มูลค่าเงินลงทุนตามราคาหุ้น	7.00 ล้านบาท
ความสัมพันธ์กับบริษัท	บริษัท ทีม คอนซัลติ้ง อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เป็นบริษัทย่อยของ TEAMG ซึ่งถือหุ้นจำนวน 99,997 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนของ TEAMi (ดำเนินการจดทะเบียนเลิกกิจการแล้ว อยู่ในขั้นตอนการชำระบัญชี)

บริษัทร่วม

1. บริษัท กรุงเทพ จีไอเทคนิค จำกัด (“KGT”)	
วันที่ก่อตั้ง	วันที่ 4 กรกฎาคม 2554
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	ให้บริการในการสำรวจและทดสอบวัสดุทางด้านวิศวกรรมปฐพี
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	5.00 ล้านบาท
มูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้น	100 บาท
มูลค่าเงินลงทุนตามวิธี ส่วนได้เสีย	3.79 ล้านบาท
ความสัมพันธ์กับบริษัท	บริษัท กรุงเทพ จีไอเทคนิค จำกัด เป็นบริษัทย่อยของ GFE ซึ่งถือหุ้นจำนวน 14,999 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 30.00 ของทุนจดทะเบียนของ KGT

การเพิ่ม (ลด) ทุนในระยะ 3 ปีที่ผ่านมา :

วัน / เดือน / ปี	ทุนที่เพิ่ม / (ลด) (ล้านบาท)	หลังเพิ่ม / (ลด) ทุน (ล้านบาท)	หมายเหตุ / วัตถุประสงค์การใช้เงิน
วันที่ 1 กรกฎาคม 2559	16.05	166.05	เพื่อจัดโครงสร้างบริษัท
วันที่ 6 มิถุนายน 2560	83.95	250.00	เพื่อจัดโครงสร้างทุนสำหรับการเตรียมความพร้อมในการเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยเป็นการเสนอขายหุ้นให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม
วันที่ 20 มีนาคม 2561	90.00	340.00	เพื่อเสนอขายต่อประชาชนเป็นครั้งแรก (Initial Public Offering : IPO) โดยมีวัตถุประสงค์การใช้เงินตามที่กล่าวข้างต้น

รอบระยะเวลาบัญชี : ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม ถึงวันที่ 31 ธันวาคม

ผู้สอบบัญชี : นาย ศุภชัย ปัญญาวัฒน์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 3930
นาย ฉัตรชัย เกษมศรีธนาวัฒน์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 5813
ในนามบริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัท

นายทะเบียนหุ้น : บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด

ที่ปรึกษาทางการเงิน : บริษัท แอสเซท โพร แมเนจเม้นท์ จำกัด

ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายหลัก : บริษัทหลักทรัพย์ ฟินันเซีย ไซรัส จำกัด (มหาชน)
นโยบายการจ่ายเงินปันผล :

บริษัทมีนโยบายจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นแต่ละปีไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของกำไรสุทธิตามงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัทหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคล และหักสำรองต่างๆ ทุกประเภทตามที่กฎหมายกำหนด อย่างไรก็ตาม การจ่ายเงินปันผลที่กล่าวมาอาจมีการเปลี่ยนแปลง ซึ่งจะขึ้นอยู่กับผลการดำเนินงาน สถานะทางการเงินของบริษัท สภาพคล่อง แผนการลงทุน เงื่อนไขทางกฎหมาย รวมถึงปัจจัยที่เกี่ยวข้องในการบริหารงาน ความจำเป็น และความเหมาะสมอื่นๆ ในอนาคต และการจ่ายเงินปันผลนั้นจะไม่มีผลกระทบต่อการดำเนินงานปกติของบริษัทอย่างมีนัยสำคัญ ทั้งนี้ มติคณะกรรมการของบริษัทที่อนุมัติให้จ่ายเงินปันผลจะต้องนำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่ออนุมัติ อนึ่ง คณะกรรมการบริษัทมีอำนาจในการพิจารณาอนุมัติจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลได้หากเห็นว่ามีความเหมาะสมและไม่กระทบต่อการดำเนินงานของบริษัท ทั้งนี้จะต้องรายงานให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นทราบในการประชุมคราวถัดไป

บริษัทย่อยจะพิจารณานโยบายการจ่ายปันผลตามที่คณะกรรมการบริษัทนั้นๆ นำเสนอ โดยพิจารณาจากผลประกอบการและความเหมาะสมของปัจจัยอื่นของแต่ละบริษัท

บัตรส่งเสริมการลงทุน : - ไม่มี -

จำนวนผู้ถือหุ้น : ณ วันที่ 9 กรกฎาคม 2561 ปรากฏดังนี้

	จำนวนราย	จำนวนหุ้น (เฉพาะหุ้นสามัญ)	% ของ ทุนชำระแล้ว
1. ผู้ถือหุ้นสามัญที่เป็น			
1.1 กรรมการ ผู้จัดการ และผู้บริหาร รวมถึงผู้ที่เกี่ยวข้องและบุคคลที่มีความสัมพันธ์	21	285,326,000	41.96%
1.2 ผู้ถือหุ้นสามัญที่ถือหุ้น > 5% โดยนับรวมผู้ที่เกี่ยวข้องด้วย	1	38,430,200	5.65%
1.3 ผู้มีอำนาจควบคุม	-	-	-
2. ผู้ถือหุ้นสามัญรายย่อยที่ถือไม่ต่ำกว่า 1 หน่วยการซื้อขาย	5,462	356,243,800	52.39%
3. ผู้ถือหุ้นสามัญที่ถือต่ำกว่า 1 หน่วยการซื้อขาย	-	-	-
รวมผู้ถือหุ้นสามัญทั้งสิ้น	5,484	680,000,000	100.00

ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ : ณ วันที่ 9 กรกฎาคม 2561

รายชื่อ	ก่อน IPO (Par = 0.50 บาท)		หลัง IPO (Par =0.50 บาท)	
	จำนวนหุ้น (หุ้น)	สัดส่วน (ร้อยละ)	จำนวนหุ้น (หุ้น)	สัดส่วน (ร้อยละ)
1. กลุ่ม ดร.ประเสริฐ ภัทรมัย				
1.1 ดร.ประเสริฐ ภัทรมัย	61,672,600	12.33%	62,122,600	9.14%
1.2 นายอิศรินทร์ ภัทรมัย	16,881,000	3.38%	17,481,000	2.57%
1.3 นางสาวนวลแพร ภัทรมัย	13,633,400	2.73%	13,773,400	2.03%
1.4 นายบัญญัติ ภัทรมัย	196,600	0.04%	196,600	0.03%
รวม	92,383,600	18.48%	93,573,600	13.76%
2. กลุ่ม นายพีรวัฒน์ เปรมชื่น				
2.1 นายพีรวัฒน์ เปรมชื่น	36,596,200	7.32%	36,896,200	5.43%
2.2 นางเพ็ญพิไล พรชัยพานิช	19,875,000	3.98%	20,075,000	2.95%
รวม	56,471,200	11.29%	56,971,200	8.38%
3. กลุ่ม ดร.ชนสาร ก้วยเจริญพานิชก์				
3.1 ดร.ชนสาร ก้วยเจริญพานิชก์	23,287,000	4.66%	23,587,000	3.47%
3.2 นางสาวกัลยภรณ์ ก้วยเจริญพานิชก์	9,826,800	1.97%	9,826,800	1.45%
3.3 นางสาวมยุรี ก้วยเจริญพานิชก์	8,950,800	1.79%	9,150,800	1.35%
รวม	42,064,600	8.41%	42,564,600	6.26%
4. นายอำนาจ พรหมสูตร	38,280,200	7.66%	38,430,200	5.65%
5. นายชวลิต จันทรัตน์	37,678,400	7.54%	38,278,400	5.63%
6. นายธงชัย มั่นตภาณวัฒน์	27,251,200	5.45%	27,451,200	4.04%
7. นายกิตติพล บุณนิม	25,515,600	5.10%	25,665,600	3.77%
8. กลุ่ม นายวีระ สุธีโสภณ				
8.1 นายวีระ สุธีโสภณ	15,262,600	3.05%	15,562,600	2.29%
8.2 นายวรา สุธีโสภณ	2,665,600	0.53%	2,665,600	0.39%
8.3 นายवास สุธีโสภณ	2,665,600	0.53%	2,665,600	0.39%
8.4 นางวิธรา รุ่งชนาภิรมย์	2,665,600	0.53%	2,665,600	0.39%
รวม	23,259,400	4.65%	23,559,400	3.46%
9. ดร.สิรินมิตร บุญยีน	22,722,200	4.54%	23,122,200	3.40%
10. นายประสงค์ หวังรัตนปราชญ์	21,480,200	4.30%	21,580,200	3.17%
11. ผู้ถือหุ้นรายอื่น	112,893,400	22.58%	288,803,400	42.48%
จำนวนหุ้นรวมทั้งสิ้น	500,000,000	100.00%	680,000,000	100.00%

ผู้ถือหุ้นต่างด้าว : ณ วันที่ 9 กรกฎาคม 2561 บริษัทมีผู้ถือหุ้นต่างด้าว 19 ราย ถือหุ้นรวมกัน 982,500 หุ้น คิดเป็น ร้อยละ 0.14 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว

หมายเหตุ : บริษัทมีข้อจำกัดเกี่ยวกับการถือหุ้นของผู้ถือหุ้นต่างด้าวตามข้อบังคับของบริษัทข้อ 11 ว่า “หุ้นของบริษัทที่ยอมโอนกันได้โดยเสรีโดยไม่มีข้อจำกัด เว้นแต่การโอนหุ้นนั้นเป็นเหตุให้มีคนต่างด้าวถือหุ้นอยู่ในบริษัทเกินกว่าร้อยละสี่สิบเก้า (49) ของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมด”

คณะกรรมการบริษัท : คณะกรรมการบริษัทมีจำนวน 9 ท่าน ประกอบด้วย

ชื่อ - นามสกุล	ตำแหน่ง	วันที่ดำรงตำแหน่ง
1. ดร.ประเสริฐ ภัทรมัย	ประธานกรรมการบริษัท	10 มกราคม 2522
2. นายศานิต รังน้อย	รองประธานกรรมการบริษัท / กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการตรวจสอบ	1 เมษายน 2524
3. พล.อ.วิเชียร ศิริสุนทร	กรรมการบริษัท / กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ	3 พฤศจิกายน 2535
4. นางสุวิมล กฤตยาเกียรติ์	กรรมการบริษัท / กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ	26 มิถุนายน 2525
5. นายพีรวัฒน์ เปรมชื่น	กรรมการบริษัท	10 มกราคม 2522
6. ดร.ธนसार ก้วยเจริญพานิชย์	กรรมการบริษัท	15 เมษายน 2531
7. นายวีระ สุทธิโสภณ	กรรมการบริษัท	24 ตุลาคม 2549
8. นายชวลิต จันทรรัตน์	กรรมการบริษัท / ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร / รักษาการรองประธานเจ้าหน้าที่บริหารอาวุโส – ธุรกิจเกี่ยวเนื่อง/ รักษาการรองประธานเจ้าหน้าที่บริหารอาวุโส – กลุ่มทรัพยากรบุคคลเพื่อการปฏิบัติการ	1 กันยายน 2532
9. นายอิศรินทร์ ภัทรมัย	กรรมการบริษัท / รองประธานเจ้าหน้าที่บริหารอาวุโส – สำนักบัญชีและการเงินองค์กร(CFO)	4 พฤษภาคม 2547

โดยมี นางสาวสุภาภรณ์ โจนอมรชัย ทำหน้าที่เป็นเลขานุการบริษัท

คณะกรรมการตรวจสอบ :

ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2561 เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2561 มีมติแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ / กรรมการอิสระ โดยรายชื่อคณะกรรมการตรวจสอบทั้ง 3 ท่าน ประกอบด้วย

ชื่อ - นามสกุล	ตำแหน่ง
1. นายศานิต รังน้อย	ประธานกรรมการตรวจสอบ / กรรมการอิสระ
2. พล.อ.วิเชียร ศิริสุนทร	กรรมการตรวจสอบ / กรรมการอิสระ
3. นางสุวิมล ¹ กฤตยาเกียรติ์	กรรมการตรวจสอบ / กรรมการอิสระ

หมายเหตุ :¹ นางสุวิมล กฤตยาเกียรติ์ เป็นกรรมการตรวจสอบผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์เพียงพอที่จะทำหน้าที่ในการสอบทานความน่าเชื่อถือของงบการเงิน

โดยมี นางสาวสุภาภรณ์ โจนอมรชัย ทำหน้าที่เป็นเลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ

ขอบเขตอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบคณะกรรมการตรวจสอบ

1. สอบทานรายงานทางการเงินเพื่อให้มั่นใจว่า มีความถูกต้องและเชื่อถือได้ รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอ โดยการประสานงานกับผู้สอบบัญชีภายนอก และผู้บริหารที่รับผิดชอบจัดทำรายงานทางการเงินทั้งรายไตรมาสและประจำปี
2. สอบทานให้บริษัทมีระบบการควบคุมภายใน (Internal Control) และการตรวจสอบภายใน (Internal Audit) ให้มีความเหมาะสมและมีประสิทธิผล และพิจารณาความเป็นอิสระของหน่วยงานตรวจสอบภายใน ตลอดจนให้ความเห็นชอบในการพิจารณาแต่งตั้ง โยกย้าย เลิกจ้างหัวหน้าหน่วยงานตรวจสอบภายใน หรือหน่วยงานอื่นใดที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการตรวจสอบภายใน และอาจเสนอแนะให้มีการสอบทานหรือตรวจสอบรายการใดที่เห็นว่าจำเป็นและเป็นสิ่งสำคัญ พร้อมทั้งนำข้อเสนอแนะเกี่ยวกับการปรับปรุงแก้ไขระบบการควบคุมภายในที่สำคัญและจำเป็นเสนอคณะกรรมการบริษัท โดยสอบทานร่วมกับผู้สอบบัญชีภายนอก และผู้จัดการแผนกตรวจสอบระบบงานภายใน
3. สอบทานการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ฯ นโยบาย กฎ ระเบียบ ข้อบังคับ และกฎหมายอื่นๆที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
4. พิจารณาคัดเลือก และเสนอแต่งตั้งบุคคลซึ่งมีความเป็นอิสระเพื่อทำหน้าที่เป็นผู้สอบบัญชี รวมถึงพิจารณาเสนอคำตอบแทนของผู้สอบบัญชีของบริษัทต่อคณะกรรมการบริษัท รวมทั้งเข้าร่วมประชุมกับผู้สอบบัญชีโดยไม่มีฝ่ายจัดการเข้าร่วมประชุมด้วยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

5. สอบทานแผนงานตรวจสอบภายในของบริษัท ตามวิธีการและมาตรฐานที่ยอมรับโดยทั่วไป
6. พิจารณารายการที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ให้เป็นไปตามกฎหมาย และข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ ตลอดจนการเปิดเผยข้อมูลของบริษัทในเรื่องดังกล่าวให้มีความถูกต้องและครบถ้วน ทั้งนี้เพื่อให้มั่นใจว่ารายการดังกล่าวสมเหตุสมผลและเป็นประโยชน์สูงสุดต่อบริษัท
7. สอบทานให้บริษัทมีระบบการบริหารความเสี่ยงที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพ
8. รายงานผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการตรวจสอบ ให้คณะกรรมการบริษัททราบอย่างน้อยปีละ 4 ครั้ง
9. จัดทำรายงานของคณะกรรมการตรวจสอบโดยเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปีของบริษัท ซึ่งรายงานดังกล่าวต้องลงนามโดยประธานคณะกรรมการตรวจสอบและต้องประกอบด้วยข้อมูลอย่างน้อยดังต่อไปนี้
 - 1) ความเห็นเกี่ยวกับความถูกต้อง ครบถ้วน เป็นที่เชื่อถือได้ของรายงานทางการเงินของบริษัท
 - 2) ความเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของระบบควบคุมภายในของบริษัท
 - 3) ความเห็นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
 - 4) ความเห็นเกี่ยวกับความเหมาะสมของผู้สอบบัญชี
 - 5) ความเห็นเกี่ยวกับรายการที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์
 - 6) จำนวนการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบและการเข้าร่วมประชุมของกรรมการตรวจสอบแต่ละท่าน
 - 7) ความเห็นหรือข้อสังเกตโดยรวมที่คณะกรรมการตรวจสอบได้รับจากการปฏิบัติหน้าที่ตามกฎบัตร (Charter)
 - 8) รายการอื่นที่เห็นว่าผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไปควรทราบ ภายใต้ขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท
10. ร่วมให้ความเห็นในการพิจารณาแต่งตั้ง ถอดถอน ประเมินผลงานของเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานตรวจสอบภายใน
11. ในการปฏิบัติงานตามขอบเขตหน้าที่คณะกรรมการตรวจสอบมีอำนาจเชิญให้ฝ่ายจัดการ/ ผู้บริหาร/ หรือพนักงานของบริษัทที่เกี่ยวข้องมาให้ความเห็น เข้าร่วมประชุมหรือส่งเอกสารที่เห็นว่าเกี่ยวข้องหรือจำเป็น
12. คณะกรรมการตรวจสอบมีอำนาจว่าจ้างที่ปรึกษาหรือบุคคลภายนอกตามระเบียบของบริษัท หรือตามที่กฎหมายหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้อำนาจ มาให้ความเห็นหรือให้คำปรึกษาในกรณีจำเป็น
13. คณะกรรมการตรวจสอบต้องประเมินผลการปฏิบัติงานโดยการประเมินตนเองและรายงานผลการประเมินพร้อมทั้งปัญหาอุปสรรคในการปฏิบัติงานที่อาจเป็นเหตุให้การปฏิบัติงานไม่บรรลุวัตถุประสงค์ ในการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบให้คณะกรรมการบริษัททราบทุกปี
14. พิจารณาทบทวนและปรับปรุงกฎบัตรคณะกรรมการตรวจสอบ
15. ปฏิบัติงานอื่นตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมายภายในขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการตรวจสอบ

วาระการดำรงตำแหน่ง : ประธานกรรมการตรวจสอบ และกรรมการตรวจสอบมีวาระการดำรงตำแหน่ง คราวละ 3 ปี

เงื่อนไขในการรับหลักทรัพย์ : - ไม่มี -

ระยะเวลาห้ามจำหน่ายหุ้น :

ผู้ถือหุ้นเดิมก่อนเสนอขายหุ้นต่อประชาชนที่ถือหุ้นจำนวน 374,000,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 55.00 ของทุนชำระแล้วหลังเสนอขายหุ้นต่อประชาชน ให้คำรับรองต่อตลาดหลักทรัพย์ว่า จะไม่นำหุ้นจำนวนดังกล่าวออกจำหน่ายเป็นระยะเวลา 1 ปี นับแต่วันที่หลักทรัพย์ของบริษัทเริ่มซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ โดยเมื่อครบกำหนดระยะเวลา 6 เดือน ผู้ถือหุ้นดังกล่าวได้รับการผ่อนผันให้ทยอยขายหุ้นหรือหลักทรัพย์ที่ถูกสั่งห้ามขายได้ในจำนวนร้อยละ 25.00 ของจำนวนหุ้นหรือหลักทรัพย์ทั้งหมดที่ถูกห้ามสั่งขาย และเมื่อครบกำหนด 1 ปี สามารถขายส่วนที่เหลือได้ทั้งหมด

การผ่อนผันของตลาดหลักทรัพย์ : - ไม่มี -

อื่นๆ ที่สำคัญ : - ไม่มี -

สถิติ :

บริษัท ทีเอ็ม คอนซัลติ้ง เอนจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งวดปี	ล้านบาท		บาท/หุ้น ¹			
	รายได้จากการให้บริการ	กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	เงินปันผล	มูลค่าหุ้นตามบัญชี	เงินปันผลต่อกำไร (%)
ปี 2558	1,485.20	49.07	0.16	15.00	1.04	43.85
ปี 2559	1,648.18	87.73	0.26	72.00 ²	0.87	124.24 ³
ปี 2560	1,590.19	98.68	0.20	15.00 ⁴	0.94	37.99
งวด 3 เดือน ปี 2561	414.38	21.80	0.04	-	0.91	-

หมายเหตุ : ¹ ปรับปรุงมูลค่าหุ้นที่ตราไว้ให้เป็นมูลค่าเดียวกันเพื่อการเปรียบเทียบข้อมูลต่อหุ้น โดยปรับปรุงมูลค่าหุ้นที่ตราไว้ปี 2558 ถึงปี 2560 จาก 100 บาท/หุ้น (มูลค่าพาร์เดิม) เป็น 0.50 บาท/หุ้น และคำนวณโดยจำนวนหุ้นสามัญที่ออกและชำระแล้วของบริษัท

² ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 2/2559 เมื่อวันที่ 27 ตุลาคม 2559 มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลจากกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรร ณ วันที่ 30 กันยายน 2559 (ข้อมูลทางการเงินล่าสุด ณ วันที่พิจารณาจ่ายปันผล) ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 100.00 บาท รวมเป็นเงิน 166.05 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม ต่อมาในที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2560 เมื่อวันที่ 27 เมษายน 2560 มีมติปรับลดการจ่ายเงินปันผลเป็นอัตราหุ้นละ 72.00 บาท คิดเป็นเงินปันผลรวมทั้งสิ้น 119.56 ล้านบาท และได้กำหนดให้จ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นในวันที่ 24 พฤษภาคม 2560

³ คำนวณจากเงินจ่ายปันผลหารด้วยกำไรสุทธิจากงบการเงินรวมสำหรับงวด 12 เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 จำนวน 96.23 ล้านบาท

⁴ ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2561 มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลประจำปีจากกำไรสุทธิสำหรับงวด 12 เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560 (งบการเงินที่ได้รับการตรวจสอบฉบับล่าสุด ณ วันที่พิจารณาจ่ายปันผล) ให้แก่ผู้ถือหุ้นสามัญเดิมก่อน IPO จำนวน 2,500,000 หุ้น ในอัตราหุ้นละ 15.00 บาท รวมเป็นเงินจำนวน 37.50 ล้านบาท โดยกำหนดวันจ่ายปันผลภายในวันที่ 9 เมษายน 2561

งบการเงิน : บริษัท ทีเอ็ม คอนซัลติ้ง เอนจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีงวดปี 2558 – 2560 และงวด 3 เดือนปี 2561

งบแสดงฐานะทางการเงิน	งบการเงินรวม							
	สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 ^{1/2} (ปรับปรุงใหม่)		สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 ^{1/2} (ตรวจสอบแล้ว)		สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560 (ตรวจสอบแล้ว)		สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561 (สอบทานแล้ว)	
	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%
สินทรัพย์								
สินทรัพย์หมุนเวียน								
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	247.62	19.58	243.94	17.23	99.66	7.64	73.39	5.21
เงินลงทุนชั่วคราว	0.97	0.08	1.15	0.08	0.77	0.06	0.79	0.06
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	351.85	27.82	343.02	24.23	329.82	25.27	403.74	28.69
รายได้ที่ยังไม่ได้เรียกชำระ	192.62	15.23	280.89	19.84	345.72	26.49	400.59	28.47
งานระหว่างทำ	-	-	16.61	1.17	0.66	0.05	-	-
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	32.98	2.61	42.62	3.01	54.43	4.17	44.82	3.18
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	826.04	65.32	928.23	65.56	831.06	63.68	923.33	65.61
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน								
เงินฝากธนาคารที่มีภาวะค้ำประกัน	57.21	4.52	53.49	3.78	53.44	4.09	53.43	3.80
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	1.95	0.15	1.99	0.14	3.02	0.23	3.79	0.27
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	2.15	0.17	0.12	0.01	0.12	0.01	-	-
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	18.17	1.44	10.13	0.71	1.28	0.10	1.27	0.09
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	181.89	14.38	213.26	15.06	209.87	16.08	204.16	14.51
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - ซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์	23.89	1.89	67.73	4.78	66.13	5.07	65.75	4.67
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	36.99	2.93	33.69	2.38	35.64	2.73	38.88	2.76
ลูกหนี้เงินประกันผลลงตามสัญญา	103.70	8.20	103.95	7.34	101.36	7.76	99.49	7.07
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	12.67	1.00	3.34	0.24	3.22	0.25	17.20	1.22
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	438.62	34.68	487.70	34.44	474.08	36.32	483.97	34.39
รวมสินทรัพย์	1,264.66	100.00	1,415.93	100.00	1,305.14	100.00	1,407.30	100.00
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น								
หนี้สินหมุนเวียน								
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	29.05	2.30	18.15	1.28	80.46	6.16	70.34	5.00
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	262.43	20.75	321.36	22.70	230.13	17.63	259.81	18.46
ส่วนของเจ้าหนี้เข้าซื้อและหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	16.55	1.31	15.76	1.11	17.85	1.37	17.64	1.25
รายได้ค่าบริการรับล่วงหน้าและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าจ้าง	382.97	30.28	410.00	28.96	246.43	18.88	302.65	21.51
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	10.33	0.82	4.98	0.35	4.35	0.33	6.49	0.46
เงินปันผลค้างจ่าย	23.32	1.84	119.56	8.44	0.12	0.01	37.68	2.68
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	44.95	3.55	40.93	2.89	40.18	3.08	38.20	2.71
รวมหนี้สินหมุนเวียน	769.60	60.85	930.74	65.73	619.52	47.46	732.81	52.07
หนี้สินไม่หมุนเวียน								
เจ้าหนี้เข้าซื้อและหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	33.24	2.63	32.53	2.30	33.81	2.59	30.12	2.14
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	149.11	11.79	163.04	11.52	179.80	13.78	188.10	13.37
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	182.35	14.42	195.57	13.82	213.61	16.37	218.22	15.51
รวมหนี้สิน	951.95	75.27	1,126.31	79.55	833.13	63.83	951.03	67.58

งบแสดงฐานะทางการเงิน	งบการเงินรวม							
	สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 ^{1/2} (ปรับปรุงใหม่)		สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 ^{1/2} (ตรวจสอบแล้ว)		สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560 (ตรวจสอบแล้ว)		สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561 (สอบทานแล้ว)	
	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%
ส่วนของผู้ถือหุ้น								
ทุนเรือนหุ้น								
ทุนจดทะเบียน								
หุ้นสามัญ 680,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท							340.00 ⁵	
(31 ธันวาคม 2560: หุ้นสามัญ 2,500,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท)						250.00 ⁴		
(31 ธันวาคม 2559: หุ้นสามัญ 1,660,520 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท)			166.05 ³					
(31 ธันวาคม 2558: หุ้นสามัญ 1,500,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท)	150.00							
ทุนออกจำหน่ายและชำระเต็มมูลค่าแล้ว								
หุ้นสามัญ 500,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท							250.00 ⁵	17.76
(31 ธันวาคม 2560: หุ้นสามัญ 2,500,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท)						250.00	19.16	
(31 ธันวาคม 2559: หุ้นสามัญ 1,660,520 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท)			166.05	11.73				
(31 ธันวาคม 2558: หุ้นสามัญ 1,500,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท)	150.00	11.86						
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	53.00	4.19	94.73	6.69	94.73	7.26	94.73	6.73
ส่วนเกินทุนจากการจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์	13.61	1.08	14.93	1.05	14.93	1.14	14.93	1.06
ส่วนต่ำกว่าทุนจากการเปลี่ยนแปลงสัดส่วนการ ถือหุ้นในบริษัทย่อย	(18.25)	(1.44)	(22.20)	(1.57)	(22.21)	(1.70)	(22.21)	(1.58)
ส่วนต่ำกว่าทุนจากการจัดโครงสร้างการดำเนิน ธุรกิจของกลุ่มบริษัทภายใต้การควบคุมเดียวกัน	(6.26)	(0.49)	(22.55)	(1.59)	(22.55)	(1.73)	(22.55)	(1.60)
กำไรสะสม								-
จัดสรรแล้ว - สรรองตามกฎหมาย	1.20	0.09	1.20	0.08	1.20	0.09	1.20	0.09
ยังไม่จัดสรร	89.06	7.04	56.06	3.96	149.71	11.47	134.02	9.52
รวมส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	282.36	22.33	288.22	20.35	465.81	35.69	450.12	31.98
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อยก่อนการจัด โครงสร้างการดำเนินธุรกิจของกลุ่มบริษัท ภายใต้การควบคุมเดียวกัน	25.72	2.03	-	-	-	-	-	-
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	4.63	0.37	1.40	0.10	6.20	0.48	6.15	0.44
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	312.71	24.73	289.62	20.45	472.01	36.17	456.27	32.42
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	1,264.66	100.00	1,415.93	100.00	1,305.14	100.00	1,407.30	100.00

หมายเหตุ :

^{1/1} เนื่องจากมีการจัดโครงสร้างบริษัทและบริษัทย่อยในรูปแบบการรวมธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน บริษัทจึงได้จัดทำงบเสมือนรวม
ธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน โดยเสมือนว่าบริษัทในกลุ่มได้ดำเนินธุรกิจภายใต้การควบคุมกิจการกันมาตั้งแต่ก่อนวันที่ 1 มกราคม
2558

^{1/2} งบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 มีผลกระทบจากการนำมาตรฐานการบัญชี
และมาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่มาถือปฏิบัติ ดังนี้

- ในระหว่างปี 2559 บริษัทได้เปลี่ยนแปลงเกณฑ์ในการจัดหางบการเงินโดยนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินมาถือปฏิบัติแทนมาตรฐานการรายงานทางการเงินสำหรับกิจการที่ไม่มีส่วนได้เสียสาธารณะ
- การนำมาตรฐานบัญชี ฉบับที่ 12 เรื่องภาษีเงินได้ และมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 2 เรื่องการจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์มาถือปฏิบัติ ทำให้มีผลกระทบต่องบแสดงฐานะทางการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ดังนี้

1. สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 เพิ่มขึ้น 22.29 ล้านบาท และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 เพิ่มขึ้น 25.14 ล้านบาท
2. ส่วนเกินทุนจากการจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 เพิ่มขึ้น 5.07 ล้านบาท และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 เพิ่มขึ้น 5.07 ล้านบาท
3. กำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรร ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 เพิ่มขึ้น 17.23 ล้านบาท และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 เพิ่มขึ้น 20.07 ล้านบาท

นอกจากนี้บริษัทได้จัดประเภทรายการบัญชีบางรายการในงบแสดงฐานะทางการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 และงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 ใหม่ เพื่อให้สอดคล้องกับการจัดประเภทรายการบัญชีในปัจจุบัน ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อกำไรหรือส่วนของผู้ถือหุ้น (ก่อนปรับปรุงใหม่) ตามที่ได้รายงานไว้ การจัดประเภทรายการใหม่มีรายละเอียด ดังต่อไปนี้

1. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 เปลี่ยนแปลงจาก 113.94 ล้านบาท เป็น 113.24 ล้านบาท
2. เงินลงทุนชั่วคราว ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 เปลี่ยนแปลงจาก 0.00 ล้านบาท เป็น 0.74 ล้านบาท
3. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 เปลี่ยนแปลงจาก 302.80 ล้านบาท เป็น 298.11 ล้านบาท
4. เงินทรงจ่ายโครงการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 เปลี่ยนแปลงจาก 1.04 ล้านบาท เป็น 0.00 ล้านบาท
5. สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 เปลี่ยนแปลงจาก 4.75 ล้านบาท เป็น 9.88 ล้านบาท
6. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 เปลี่ยนแปลงจาก 0.00 ล้านบาท เป็น 25.29 ล้านบาท
7. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 เปลี่ยนแปลงจาก 172.02 ล้านบาท เป็น 146.73 ล้านบาท
8. ลูกหนี้เงินประกันผลงานตามสัญญา ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 เปลี่ยนแปลงจาก 0.00 ล้านบาท เป็น 61.69 ล้านบาท
9. สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 เปลี่ยนแปลงจาก 62.03 ล้านบาท เป็น 0.94 ล้านบาท
10. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 เปลี่ยนแปลงจาก 126.32 ล้านบาท เป็น 208.92 ล้านบาท
11. เงินรางวัลค้างจ่าย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 เปลี่ยนแปลงจาก 82.60 ล้านบาท เป็น 0.00 ล้านบาท
12. สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 เปลี่ยนแปลงจาก 8.09 ล้านบาท เป็น 0.00 ล้านบาท
13. สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 เปลี่ยนแปลงจาก 102.96 ล้านบาท เป็น 111.04 ล้านบาท

³ ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2559 ของบริษัท เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2559 มีมติอนุมัติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนจำนวน 16.05 ล้านบาท โดยการออกหุ้นใหม่เป็นหุ้นสามัญจำนวน 160,520 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท เพื่อจัดโครงสร้างของกลุ่มบริษัท ด้วยวิธีแลกหุ้น ซึ่งถือเป็นการจัดโครงสร้างภายใต้การควบคุมเดียวกัน จึงทำให้ทุนจดทะเบียนของบริษัทเพิ่มขึ้นเป็น 166.05 ล้านบาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญจำนวน 1,660,520 หุ้น มูลค่าตราไว้หุ้นละ 100 บาท

⁴ ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2560 ของบริษัท เมื่อวันที่ 27 เมษายน 2560 มีมติอนุมัติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนจำนวน 83.95 ล้านบาท โดยการออกหุ้นใหม่เป็นหุ้นสามัญจำนวน 839,480 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท เพื่อเสนอขายต่อผู้ถือหุ้นรายเดิมตามสัดส่วน จึงทำให้ทุนจดทะเบียนของบริษัทเพิ่มขึ้นเป็น 250.00 ล้านบาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญจำนวน 2,500,000 หุ้น มูลค่าตราไว้หุ้นละ 100 บาท

⁵ ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 ของบริษัท เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2561 ได้มีมติอนุมัติเปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้จากหุ้นละ 100.00 บาท เป็นหุ้นละ 0.50 บาท และมีมติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนอีก 90.00 ล้านบาท เป็น 340.00 ล้านบาท โดยการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 180,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท เพื่อเสนอขายให้แก่ประชาชนเป็นครั้งแรก (IPO) หรือคิดเป็นสัดส่วนการเพิ่มทุนร้อยละ 26.47 ของทุนชำระแล้วทั้งหมดภายหลังการเสนอขาย IPO โดยบริษัทได้ดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุนดังกล่าวกับกระทรวงพาณิชย์แล้ว เมื่อวันที่ 20 มีนาคม 2561 ส่งผลให้ปัจจุบัน บริษัทมีทุนจดทะเบียนจำนวน 340.00 ล้านบาท ประกอบด้วยหุ้นสามัญจำนวน 680,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท และมีทุนชำระแล้ว 250.00 ล้านบาท ประกอบด้วยหุ้นสามัญจำนวน 500,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	งบการเงินรวม									
	ปี 2558 ^{1/2} (ปรับปรุงใหม่)		ปี 2559 ^{1/2} (ตรวจสอบแล้ว)		ปี 2560 ¹ (ตรวจสอบแล้ว)		งวด 3 เดือนแรก ปี 2560 (สอบทานแล้ว)		งวด 3 เดือนแรก ปี 2561 (สอบทานแล้ว)	
	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%
รายได้										
รายได้จากการให้บริการ	1,485.20	98.34	1,648.18	98.20	1,590.19	98.98	375.09	99.19	414.38	99.68
รายได้อื่น										
รายได้เงินปันผล	-	-	2.17	0.13	-	-	-	-	-	-
อื่นๆ ³	24.99	1.66	27.94	1.67	16.30	1.02	3.07	0.81	1.33	0.32
รวมรายได้	1,510.19	100.00	1,678.29	100.00	1,606.49	100.00	378.16	100.00	415.71	100.00
ค่าใช้จ่าย										
ต้นทุนการให้บริการ	955.13	63.24	1,026.23	61.15	1,033.93	64.36	252.19	66.69	279.09	67.13
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	480.19	31.80	517.66	30.84	447.54	27.86	120.44	31.85	109.16	26.26
รวมค่าใช้จ่าย	1,435.32	95.04	1,543.89	91.99	1,481.47	92.22	372.63	98.54	388.25	93.39
กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	74.87	4.96	134.40	8.01	125.02	7.78	5.53	1.46	27.46	6.61
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	0.38	0.02	0.50	0.03	1.47	0.09	0.29	0.08	0.77	0.18
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	75.25	4.98	134.90	8.04	126.49	7.87	5.82	1.54	28.23	6.79
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(3.47)	(0.23)	(2.98)	(0.18)	(4.24)	(0.26)	(0.82)	(0.22)	(1.22)	(0.29)
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	71.78	4.75	131.92	7.86	122.25	7.61	5.00	1.32	27.01	6.50
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(20.47)	(1.35)	(35.69)	(2.13)	(23.55)	(1.47)	(4.00)	(1.06)	(5.19)	(1.25)
กำไรสำหรับปี	51.31	3.40	96.23	5.73	98.70	6.14	1.00	0.26	21.82	5.25
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น										
รายการที่จะไม่ถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง										
ผลขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย - สุทธิจากภาษีเงินได้	-	-	(1.17)	(0.07)	(5.03)	(0.31)	-	-	-	-
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น สำหรับปี	-	-	(1.17)	(0.07)	(5.03)	(0.31)	-	-	-	-
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวม สำหรับปี	51.31	3.40	95.06	5.66	93.67	5.83	1.00	0.26	21.82	5.25
การแบ่งปันกำไร										
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัท	49.07	3.25	87.73	5.23	98.68	6.14	1.17	0.31	21.80	5.24
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อยก่อนการจัดโครงสร้างการดำเนินธุรกิจของกลุ่มบริษัทภายใต้การควบคุมเดียวกัน	1.35	0.09	4.46	0.27	-	-	-	-	-	-
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	0.89	0.06	4.04	0.24	0.02	0.00	(0.17)	(0.04)	0.02	0.00
กำไรต่อหุ้น (บาท/หุ้น) (คำนวณจากมูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท) ⁵	0.16		0.26		0.20		0.004		0.04	

หมายเหตุ:

¹ เนื่องจากมีการจัดโครงสร้างบริษัทและบริษัทย่อยในรูปแบบการรวมธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน บริษัทจึงได้จัดทำงบเสมือนรวมธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน โดยเสมือนว่าบริษัทในกลุ่มได้ดำเนินธุรกิจภายใต้การควบคุมกิจการกันมาตั้งแต่ก่อนวันที่ 1 มกราคม 2558

² งบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 มีผลกระทบจากการนำมาตราฐานการบัญชีและมาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่มาถือปฏิบัติ ดังนี้

- ในระหว่างปี 2559 บริษัทได้เปลี่ยนแปลงเกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินโดยนำมาตราฐานการรายงานทางการเงินมาถือปฏิบัติแทนมาตรฐานการรายงานทางการเงินสำหรับกิจการที่ไม่มีส่วนได้เสียสาธารณะ ทั้งนี้การนำมาตราฐานการบัญชี ฉบับที่ 12 เรื่องภาษีเงินได้มาถือปฏิบัติทำให้มีผลกระทบต่อกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ดังนี้

1. ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 ลดลง 2.51 ล้านบาท และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 ลดลง 2.85 ล้านบาท
2. กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัท สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558 เพิ่มขึ้น 2.51 ล้านบาท และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 เพิ่มขึ้น 2.85 ล้านบาท
3. ผลขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 ลดลง 0.31 ล้านบาท

³ รายได้อื่น – อื่นๆ ได้แก่ ดอกเบี้ยรับ กำไรจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนและอุปกรณ์ รายได้ค่าบริการจัดการรายได้ค่าเช่าและบริการ รายได้ค่าบริการโปรแกรมเพื่อการศึกษาและวิทยากร เป็นต้น

⁴ ในปี 2558 – ปี 2560 หุ้นสามัญของบริษัทมีมูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท

⁵ ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561 ของบริษัท เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2561 มีมติเปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้จากหุ้นละ 100.00 บาท เป็นหุ้นละ 0.50 บาท จึงคำนวณกำไรต่อหุ้นสำหรับปี 2558 – ปี 2560 จากจำนวนหุ้นสามัญที่ปรับเป็นมูลค่าที่ตราไว้เท่ากับ 0.50 บาทต่อหุ้นเพื่อประโยชน์ในการเปรียบเทียบกำไรต่อหุ้น ณ ปัจจุบัน

(หน่วย:ล้านบาท)

สรุปรายการงบกระแสเงินสด	สำหรับปี 2558	สำหรับปี 2559	สำหรับปี 2560	สำหรับงวด 3	สำหรับงวด 3
	สิ้นสุดวันที่ 31 ธ.ค. 58	สิ้นสุดวันที่ 31 ธ.ค. 59	สิ้นสุดวันที่ 31 ธ.ค. 60	เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มี.ค. 60	เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มี.ค. 61
	งบการเงินรวม (ปรับปรุงใหม่)	งบการเงินรวม (ตรวจสอบแล้ว)	งบการเงินรวม (ตรวจสอบแล้ว)	งบการเงินรวม (สอบทานแล้ว)	งบการเงินรวม (สอบทานแล้ว)
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	139.50	85.22	(133.28)	18.28	(8.63)
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	(15.87)	(37.91)	(23.16)	(24.29)	(3.05)
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน	(69.31)	(50.99)	12.47	(9.55)	(14.53)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	54.36	(3.68)	(144.28)	(15.56)	(26.27)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี	193.26	247.62	243.94	243.94	99.66
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี	247.62	243.94	99.66	228.38	73.39

จัดทำโดย : บริษัท แอสเซท โปร แมเนจเม้นท์ จำกัด

ข้าพเจ้าขอรับรองความถูกต้องของข้อมูล

บริษัท ทีเอ็ม คอนซัลติ้ง เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....

(นายชวลิต จันทรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ประทับตราบริษัท

ลงชื่อ.....

(นายอิศรินทร์ ภัทรมัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม